

LA CONGRUITÀ DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA NEI LAVORI EDILI

Riferimenti normativi

Art. 8, comma 10-bis, DL n. 76/2020

DM n. 143 del 25/06/2021

Accordo collettivo nazionale 10 settembre 2020

Nota INL 19 luglio 2021, n. 5223

FAQ – Comunicazione CNCE 779 del 25 giugno 2021

FAQ – Comunicazione CNCE 798 del 10 novembre 2021

FAQ – Comunicazione CNCE 803 del 17 dicembre 2021

FAQ – Comunicazione CNCE 805 del 15 febbraio 2022

FAQ – Comunicazione CNCE 812 del 3 maggio 2022

FAQ – Comunicazione CNCE 821 del 22 giugno 2022

Accordo collettivo nazionale 24 giugno 2022

**MISURA LA COERENZA TRA
LA MANODOPERA UTILIZZATA IN UN LAVORO EDILE E L'ENTITA'
E
LA TIPOLOGIA DEI LAVORI SVOLTI**

LA CONGRUITÀ DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA NEI LAVORI EDILI

Oggetto di verifica

Incidenza della manodopera impiegata nella realizzazione di lavori edili eseguiti da **imprese affidatarie**, in appalto o subappalto, ovvero da **lavoratori autonomi** coinvolti nella loro esecuzione

Tipologia di lavori ed entrata in vigore

- ✓ pubblici
- ✓ privati di importo complessivo pari o superiore a € 70.000

per i quali la denuncia di inizio lavori alla competente Cassa Edile è **effettuata dall'1.11.2021**

LA CONGRUITÀ DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA NEI LAVORI EDILI



Non riguarda solo i cantieri oggetto di Bonus edilizi.

Con specifico riferimento ai Bonus edilizi, la **Circolare n. 19/E del 27 maggio 2022** ha precisato che

«resta fermo, in ogni caso, il rispetto delle previsioni in materia di verifica della congruità dell'incidenza della manodopera impiegata nella realizzazione dei lavori edili, ai sensi del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 25 giugno 2021, n. 143, nonché l'obbligo della verifica dell'idoneità tecnico professionale di cui all'articolo 26, comma 1, lettera a), del d.lgs. n. 81 del 2008.

*Più in particolare, per quanto attiene alla verifica della congruità della manodopera impiegata, va richiamato **l'obbligo per il committente, pubblico o privato, di richiedere all'impresa affidataria l'attestazione di congruità prima di procedere al saldo finale dei lavori, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 4 del citato d.m. n. 143 del 2021.**»*

CASSA EDILE TERRITORIALMENTE COMPETENTE - FAQ CNCE DEL 17/12/2021

La Cassa Edile competente al rilascio della congruità è quella del **territorio ove è ubicato il cantiere.**

Nel caso in cui risultassero più Casse competenti (es. Cassa Edile industriale ed Edilcassa artigiana) al rilascio del certificato è rimessa all'impresa la facoltà di scegliere la Cassa ove eseguire la DNL e che di conseguenza rilascerà l'attestazione di congruità, salvo il caso in cui risulti già iscritta ad una delle Casse competenti territorialmente.

Nel caso **di lavorazioni che insistano su più province la Cassa competente sarà individuata quale quella ove insiste la percentuale maggiore di lavori.**

Non comporta l'iscrizione dell'impresa presso la Cassa Edile territorialmente competente

GESTIONE DEI CANTIERI EX ART. 21 CCNL

- ➔ Rispetto ai cantieri fuori provincia di durata **superiore a tre mesi**, **gli operai che NON stanno in trasferta per l'intero mese** (ad esempio perché alcune giornate lavorative sono svolte presso un altro cantiere sito in Alessandria), **rimangono iscritti presso la Cassa Edile di Alessandria**
- ➔ **Gli operai** dipendenti di imprese che svolgono *attività di “costruzione di linee e condotte, riparazioni e manutenzioni stradali, armamento ferroviario, pali e fondazioni, accertamenti geognostici, produzione e posa in opera di strutture in ferro per cemento armato, produzione e distribuzione di calcestruzzo preconfezionato, verniciatura, impermeabilizzazione, stuccatura, manutenzione ciminiere e forni, impianti industriali e difesa fluviale”* **rimangono iscritti presso la Cassa Edile di Alessandria anche se il cantiere si trova in altre province.**

PROCEDURA

- Tramite l'Osservatori Cantieri, caricare il cantiere sul sistema cantieri della provincia dove si trova il cantiere;
- L'impresa si trova sul MUT 4.0 l'elenco di TUTTI i cantieri nei quali risulta operare, indipendentemente dalla provincia dove si trova il cantiere

LA CONGRUITÀ DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA NEI LAVORI EDILI

Modalità operative

- L'impresa affidataria è tenuta a denunciare il cantiere alla Cassa Edile territorialmente competente, attraverso i sistemi di denuncia adottati dalla stessa, caricando **tutti i dati dell'appalto e dei soggetti che parteciperanno all'appalto**, per garantire la corretta assegnazione del CUC (Codice Univoco congruità di cantiere) da parte del sistema.
- I subappaltatori di norma non devono denunciare i cantieri. Possono farlo se l'appaltatore non provvede, al fine di indicare la manodopera in denuncia.
- I cantieri soggetti a verifica di congruità sono codificati con il “**codice univoco congruità di cantiere**”, per garantire la codifica univoca e consentire l'acquisizione della manodopera denunciata in tutte le Casse Edili italiane (**CNCECXXXXXXXXXX**)
- Il CUC nazionale garantisce che la manodopera utilizzata dai soggetti coinvolti nell'appalto converga nel contatore di congruità di quell'appalto nel sistema CNCE_Edilconnect, sempre visibile dall'impresa affidataria

LA CONGRUITÀ DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA NEI LAVORI EDILI

Dati necessari per caricare il cantiere

1. Indirizzo del cantiere;
2. Dati del committente;
3. Importo complessivo dei lavori e importo dei lavori edili;
4. Tipologia di lavori;
5. Data di inizio e fine del cantiere;
6. Elenco dei subappaltatori con la relativa durata dei lavori e il relativo importo contrattuale

La verifica della congruità: le condizioni

- il **corretto caricamento del cantiere** da parte dell'Impresa affidataria attraverso i singoli sistemi adottati dalle Casse Edili e l'assegnazione del CUC,
- l'indicazione di tutti i soggetti che parteciperanno all'appalto cantiere,
- l'indicazione da parte di tutti i soggetti esecutori (anche lavoratori autonomi e soci lavoratori) delle ore di manodopera dello specifico cantiere

LA CONGRUITÀ DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA NEI LAVORI EDILI

Due gli importi rilevanti

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

Serve per verificare se il cantiere privato è soggetto a verifica di congruità perché superiore ai € 70.000. Non influisce sull'importo della manodopera attesa



- Appalti pubblici: importo di aggiudicazione, al netto dell'IVA, al lordo del ribasso
- Appalti privati: importo indicato in notifica preliminare/valore espresso nel contratto al netto dell'IVA

IMPORTO DEI LAVORI EDILI

Serve per calcolare la manodopera congrua attesa in base alla tipologia di lavorazione.



importi riconducibili alle attività edili di cui all'art. 2, c. 2, del DM n. 143/2021, desumibili dal capitolato d'appalto e/o dal contratto

N.B.

Non comprende la sola manodopera ma il **costo complessivo della lavorazione edile (compreso il materiale)**

CALCOLO VALORE COMPLESSIVO DELL'OPERA (FAQ CNCE)

➤ CALCOLO DEL LIMITE DEI 70.000 € IN CASO DI AFFIDAMENTO A PIU' IMPRESE

Fermo restando che l'art. 2, co. 3 del DM dispone che saranno oggetto di congruità i lavori privati il cui valore complessivo risulti di importo pari o superiore a 70.000 €, per valore complessivo dell'opera, deve intendersi quello indicato nella notifica preliminare. Nel caso in cui **più contratti di appalto stipulati con altrettante imprese siano riferiti ad un unico cantiere**, il sistema CNCE_Edilconnect **verificherà in maniera automatizzata l'esistenza di tutti i contratti di appalto riferibili alla medesima notifica preliminare, il cui valore dell'opera complessivo sarà indicato dalle singole imprese all'atto dell'inserimento dei singoli appalti.** **FAQ del 10.11.2021**

DEFINIZIONE DI SETTORE EDILE (art. 2, c. 2, DM 143/2021)

«...tenuto anche conto di quanto riportato nell'**allegato X al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81** e successive modificazioni, rientrano nel settore edile tutte le attività, comprese quelle affini, direttamente e funzionalmente connesse all'attività resa dall'impresa affidataria dei lavori, per le quali trova applicazione la **contrattazione collettiva edile**, nazionale e territoriale, stipulata dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale.»



Costruzioni edili; costruzioni idrauliche; movimento terra; cave di prestito; costruzioni stradali e ferroviarie; ponti e viadotti; costruzioni sotterranee; costruzioni di linee e condotte; produzione e distribuzione di calcestruzzo preconfezionato; produzione e fornitura con posa in opera di strutture in ferro per cemento armato; opere marittime, fluviali, lacuali e lagunari; attività di consulenza in materia di sicurezza per i cantieri temporanei e mobili; altre attività



I lavori di costruzione, manutenzione, riparazione, demolizione, conservazione, risanamento, ristrutturazione o equipaggiamento, la trasformazione, il rinnovamento o lo smantellamento di opere fisse, permanenti o temporanee, in muratura, in cemento armato, in metallo, in legno o in altri materiali, comprese le parti strutturali delle linee elettriche e le parti strutturali degli impianti elettrici, le opere stradali, ferroviarie, idrauliche, marittime, idroelettriche e, solo per la parte che comporta lavori edili o di ingegneria civile, le opere di bonifica, di sistemazione forestale e di sterro.

Sono, inoltre, lavori di costruzione edile o di ingegneria civile gli scavi, ed il montaggio e lo smontaggio di elementi prefabbricati utilizzati per la realizzazione di lavori edili o di ingegneria civile.

DEFINIZIONE DI SETTORE EDILE (FAQ CNCE)

ATTIVITA' DI SGOMBERO NEVE

L'attività di sgombero neve è soggetta a congruità, in quanto attività di manutenzione rientrante nell'ambito di applicazione del Ccnl edile.

FORNITURA E POSA IN OPERA DI INFISSI

Nel caso di fornitura con posa in opera di serramenti effettuata da impresa che applica un contratto diverso da quello edile (ad es. metalmeccanico), tale attività di posa e i relativi costi di fornitura dei materiali non rileveranno ai fini dell'istituto della congruità della manodopera.

Nel caso in cui il montaggio dei serramenti sia effettuato dall'impresa edile affidataria che abbia acquistato la fornitura, l'attività di montaggio dei serramenti rientra nell'ambito dei lavori edili (cfr allegato X), con conseguente rilevanza della relativa manodopera ai fini dell'istituto della congruità e rilevando, altresì, il costo della fornitura del materiale (serramenti ricevuti dall'impresa non edile) nel costo dei lavori edili. Parimenti nel caso in cui l'impresa affidataria subappalti i lavori di montaggio dei serramenti ad altra impresa.

ONERI SULLA SICUREZZA E SULLA GESTIONE DEI RIFIUTI

Il costo dei lavori edili comprende sia gli oneri sulla sicurezza sia gli oneri per il conferimento a impianto autorizzato ovvero gli oneri di discarica per rifiuti in genere.

PROGETTAZIONE, DL, ASSEVERAZIONE, COLLAUDI E ALTRE SPESE TECNICO-PROFESSIONALI

Le spese di progettazione, DL, asseverazione, collaudi e tecnico-professionali, non rilevano ai fini della congruità.

LA CONGRUITÀ DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA NEI LAVORI EDILI

Dati necessari per caricare il cantiere

1. Indirizzo del cantiere;
2. Dati del committente;
3. Importo complessivo dei lavori e importo dei lavori edili;
4. **Tipologia di lavori;**
5. Data di inizio e fine del cantiere;
6. Elenco dei subappaltatori con la relativa durata dei lavori e il relativo importo contrattuale

La verifica della congruità: le condizioni

- il **corretto caricamento del cantiere** da parte dell'Impresa affidataria attraverso i singoli sistemi adottati dalle Casse Edili e l'assegnazione del CUC,
- l'indicazione di tutti i soggetti che parteciperanno all'appalto cantiere,
- l'indicazione da parte di tutti i soggetti esecutori (anche lavoratori autonomi e soci lavoratori) delle ore di manodopera dello specifico cantiere

INDICI DI CONGRUITA'

LAVORAZIONI RICONDUCEBILI ALLE CATEGORIE OG

In fase di prima applicazione la verifica della congruità della manodopera è effettuata in base ai seguenti **indici minimi di congruità riferiti alle singole categorie di lavori** di cui all'Accordo collettivo 10.9.2020.

NB

Con Accordo del 24.6.2022 è stata individuata una sottocategoria della categoria generale OG3 (Opere stradali, ponti, età...), per i lavori di **bitumatura**, con indice di congruità pari al **6%**, **valevole anche per i lavori in corso.**

	CATEGORIE	Percentuali di incidenza minima della manodopera sul valore dell'opera
1	OG1 - nuova edilizia civile compresi Impianti e Forniture	14,28 %
2	OG1 - nuova edilizia industriale esclusi Impianti	5,36 %
3	ristrutturazione di edifici civili	22,00 %
4	ristrutturazione di edifici industriali esclusi Impianti	6,69 %
5	OG2 - restauro e manutenzione di beni tutelati	30,00 %
6	OG3 - opere stradali, ponti, etc.,	13,77%
7	OG4 - opere d'arte nel sottosuolo	10,82 %
8	OG5 - dighe	16,07 %
9	OG6 - acquedotti e fognature	14,63 %
10	OG6 - gasdotti	13,66%
11	OG6 - oleodotti	13,66%
12	OG6 - opere di irrigazione ed evacuazione	12,48 %
13	OG7 - opere marittime	12,16%
14	OG8 - opere fluviali	13,31 %
15	OG9 - impianti per la produzione di energia elettrica	14,23 %
16	OG10 - impianti per la trasformazione e distribuzione	5,36 %
17	OG12 - OG13 - bonifica e protezione ambientale	16,47%

INDICI DI CONGRUITA'

LAVORAZIONI RICONDUCEBILI ALLE CATEGORIE OS

Con Accordo del 24.6.2022, sono state definite le percentuali di incidenza della manodopera per le lavorazioni riconducibili alle categorie OS.

Tali indici di congruità sono applicabili a tutti i cantieri la cui denuncia di nuovo lavoro venga effettuata **dal 1° agosto 2022.**

INDICI DI CONGRUITÀ DELLE CATEGORIE SPECIALISTICHE OS - INDIVIDUAZIONE PERCENTUALE MINIMA

<u>OS 1</u>	<u>OS 2 A</u>	<u>OS 6</u>	<u>OS 7</u>	<u>OS 8</u>	<u>OS 11</u>	<u>OS 12-A</u>	<u>OS 12-B</u>	<u>OS 13</u>	<u>OS 21</u>	<u>OS 23</u>	<u>OS 24</u>	<u>OS 25</u>	<u>OS 26</u>	<u>OS35</u>
10%	35%	14%	18%	18%	12,50%	10%	13%	6%	15%	10%	20%	30%	7%	15%

APPALTO COMPRENSIVO DI DIVERSE CATEGORIE SOA (FAQ CNCE)

In fase di prima applicazione e nelle more di eventuali ulteriori specifiche, **la verifica della congruità si basa sul criterio della categoria prevalente** che è determinante ai fini dell'individuazione della percentuale da applicare per il calcolo stesso, fermo restando l'imputazione di tutta la manodopera afferente anche le altre categorie.

Peraltro, nel caso in cui, per una categoria diversa da quella prevalente, sia prevista una percentuale di incidenza della manodopera inferiore a quella di quest'ultima, **ciò può essere fatto valere dall'impresa affidataria quale giustificazione nel caso di mancato raggiungimento della congruità.**

DEFINIZIONE DI AFFIDATARIO DEI LAVORI (FAQ CNCE)

➤ APPALTATORE IMPRESA NON ISCRITTA IN CASSA EDILE

L'impresa affidataria non iscritta in Cassa Edile **ha l'obbligo di inserire a sistema il cantiere oggetto di congruità**. A tal fine, deve registrarsi su CNCE_EdilConnect e inserire i dati necessari all'effettuazione della verifica di congruità.

L'inserimento del cantiere nel sistema CNCE_Edilconnect **NON comporta** l'obbligo di iscrizione in Cassa Edile, laddove non sussista tale obbligo alla luce della vigente normativa e del CCNL.

➤ IMPRESE NON EDILI

Le imprese non edili affidatarie di lavori soggetti a congruità devono caricare il cantiere e, sulla base dell'art. 5, co. 3 del DM, laddove si verificano le condizioni di irregolarità ivi previste, saranno soggette alla segnalazione presso la BNI da parte della Cassa Edile competente.

➤ LAVORATORE AUTONOMO

Il Lavoratore autonomo affidatario principale di lavori edili deve caricare il cantiere e inserire i dati necessari all'effettuazione della verifica di congruità.

➤ APPALTATORE GENERAL CONTRACTOR

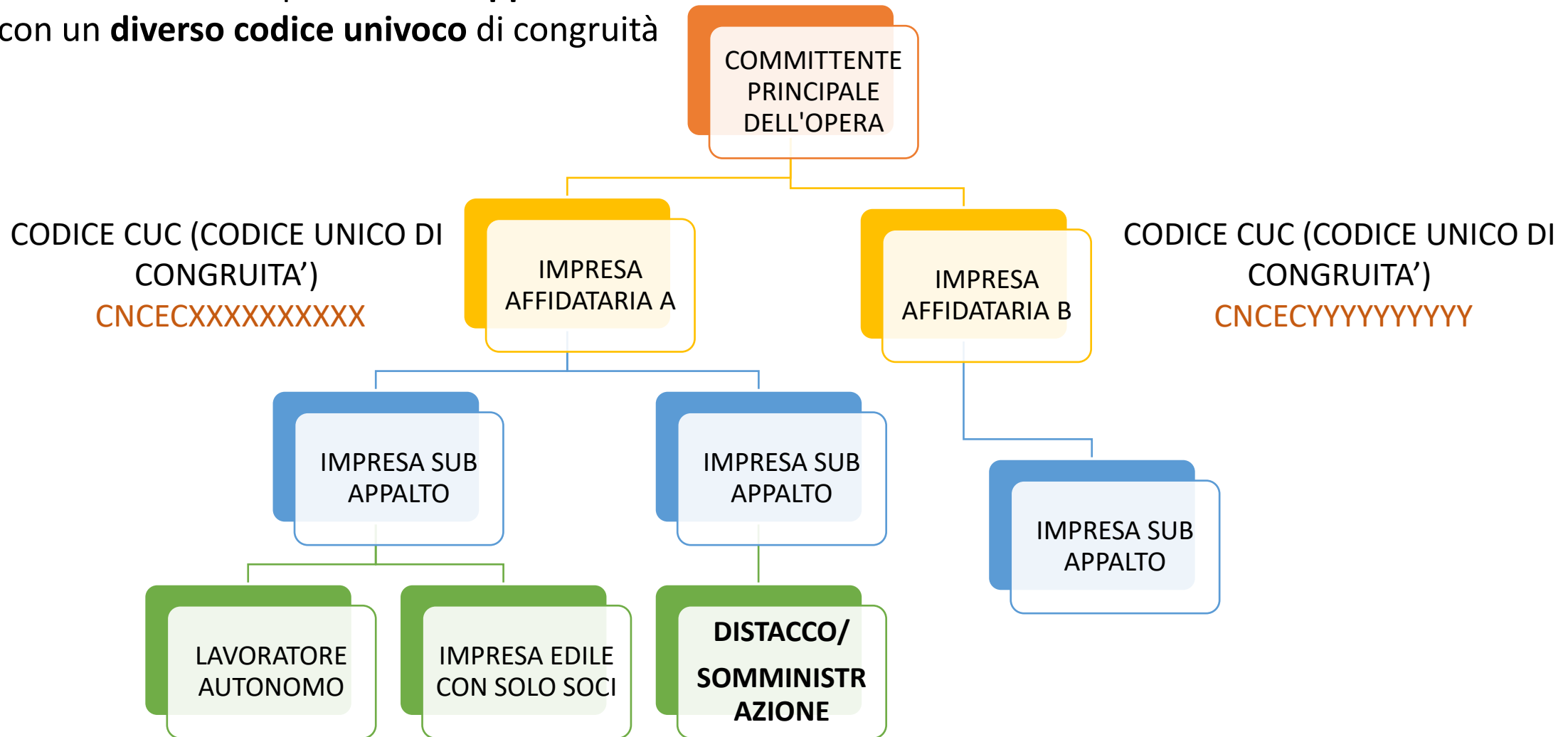
Il General Contractor, nell'ambito dei lavori pubblici e privati, in quanto impresa affidataria/aggiudicataria, deve caricare il cantiere e inserire i dati necessari all'effettuazione della verifica di congruità.

DEFINIZIONE DI AFFIDATARIO DEI LAVORI (FAQ CNCE)

➤ AFFIDAMENTO A DIVERSE IMPRESE APPALTATRICI

Sono Gestite come due semplici **DNL di Appalto**

Ciascuna con un **diverso codice univoco** di congruità

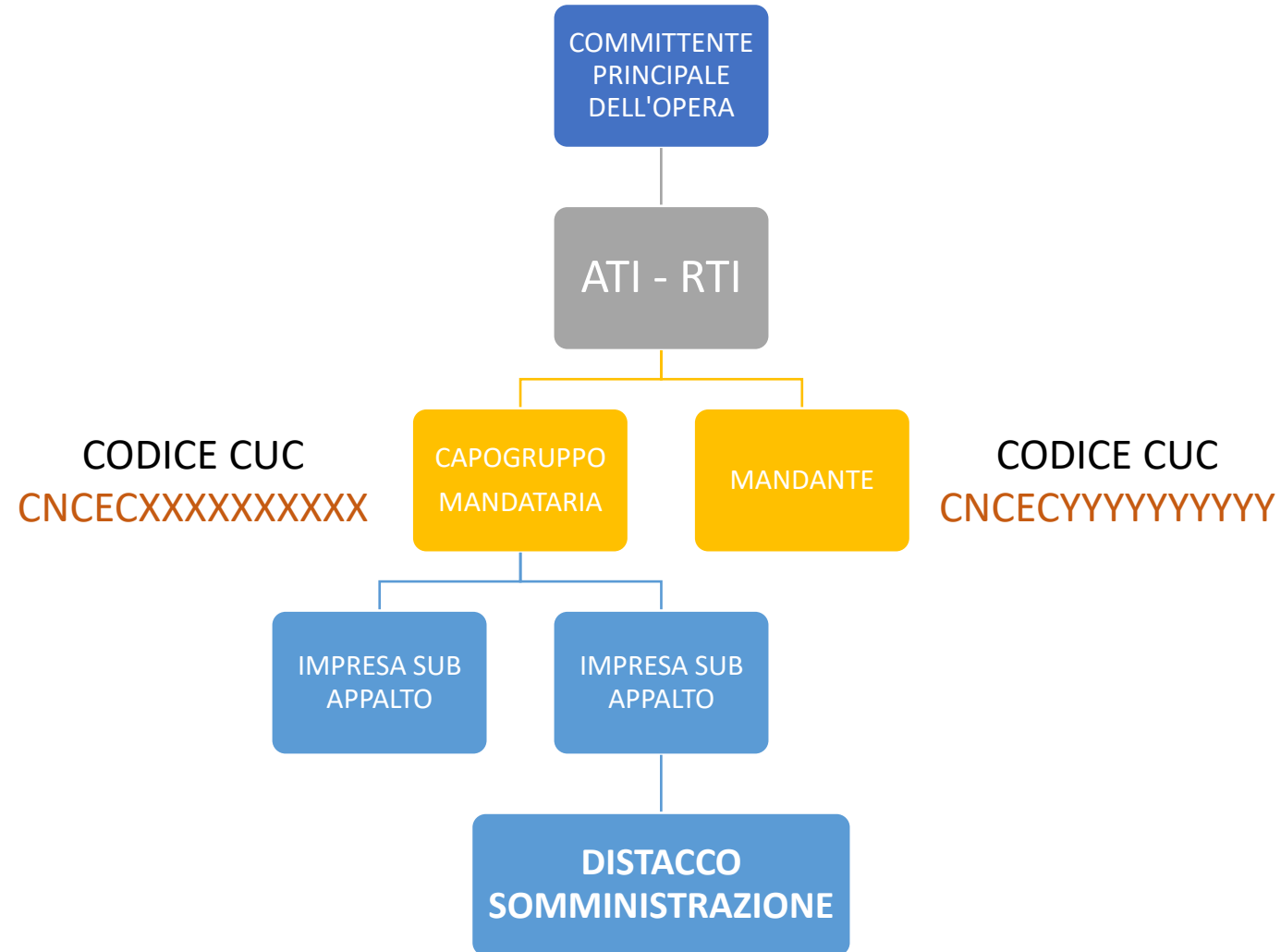


DEFINIZIONE DI AFFIDATARIO DEI LAVORI (FAQ CNCE)

➤ APPALTATORE ATI

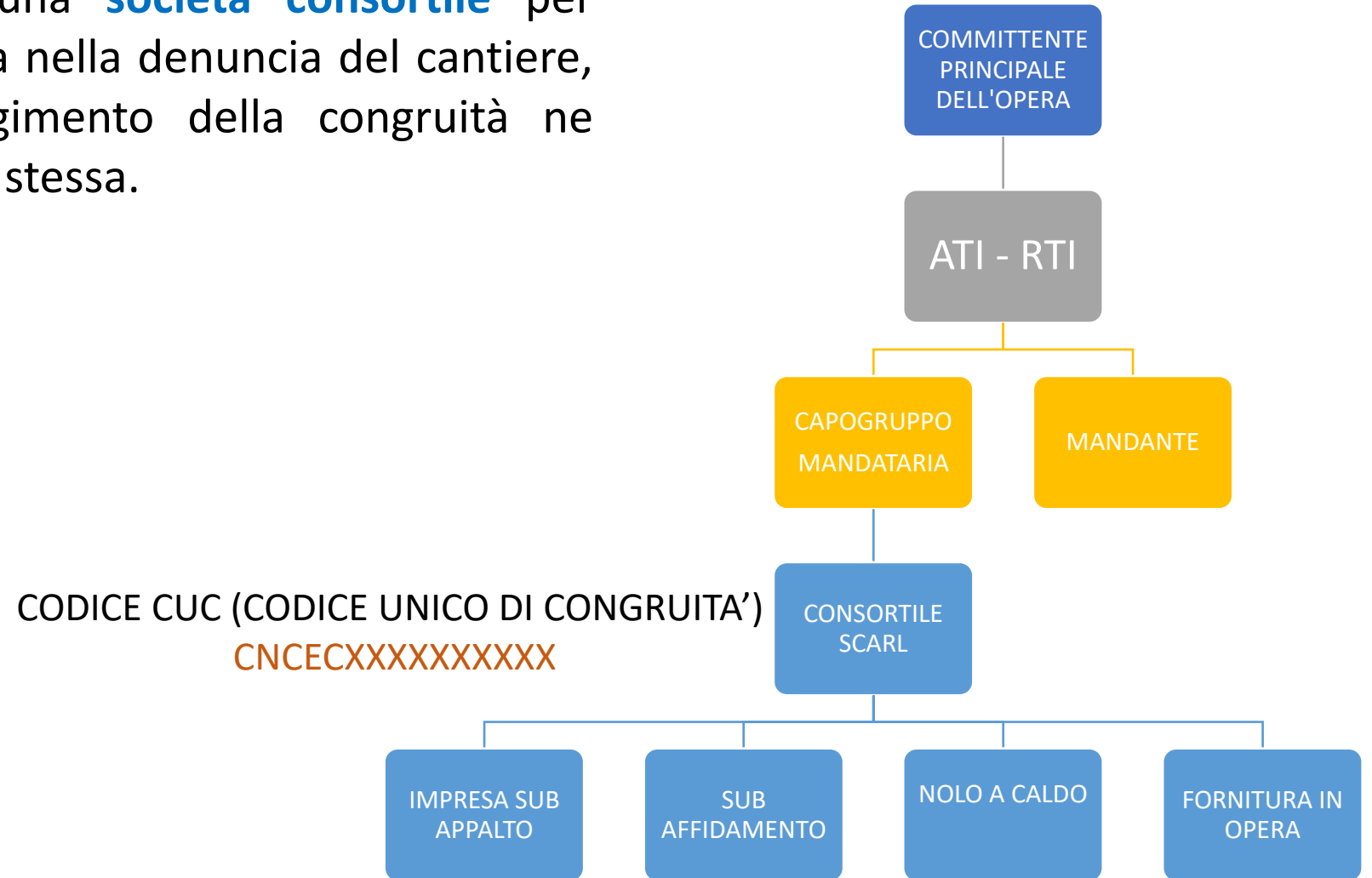
Qualora lo svolgimento dei lavori sia affidato pro quota alle varie imprese componenti l'ATI, ciascuna impresa dovrà caricare a sistema il cantiere e indicare il proprio ruolo all'interno dell'ATI (mandataria/mandante) e la propria quota di lavori.

Pertanto, in caso di mancato raggiungimento della congruità, la Cassa Edile dovrà verificare che ciascuna impresa affidataria componente l'ATI, singolarmente considerata, risulti congrua rispetto alla quota di lavori alla stessa affidati.



DEFINIZIONE DI AFFIDATARIO DEI LAVORI (FAQ CNCE)

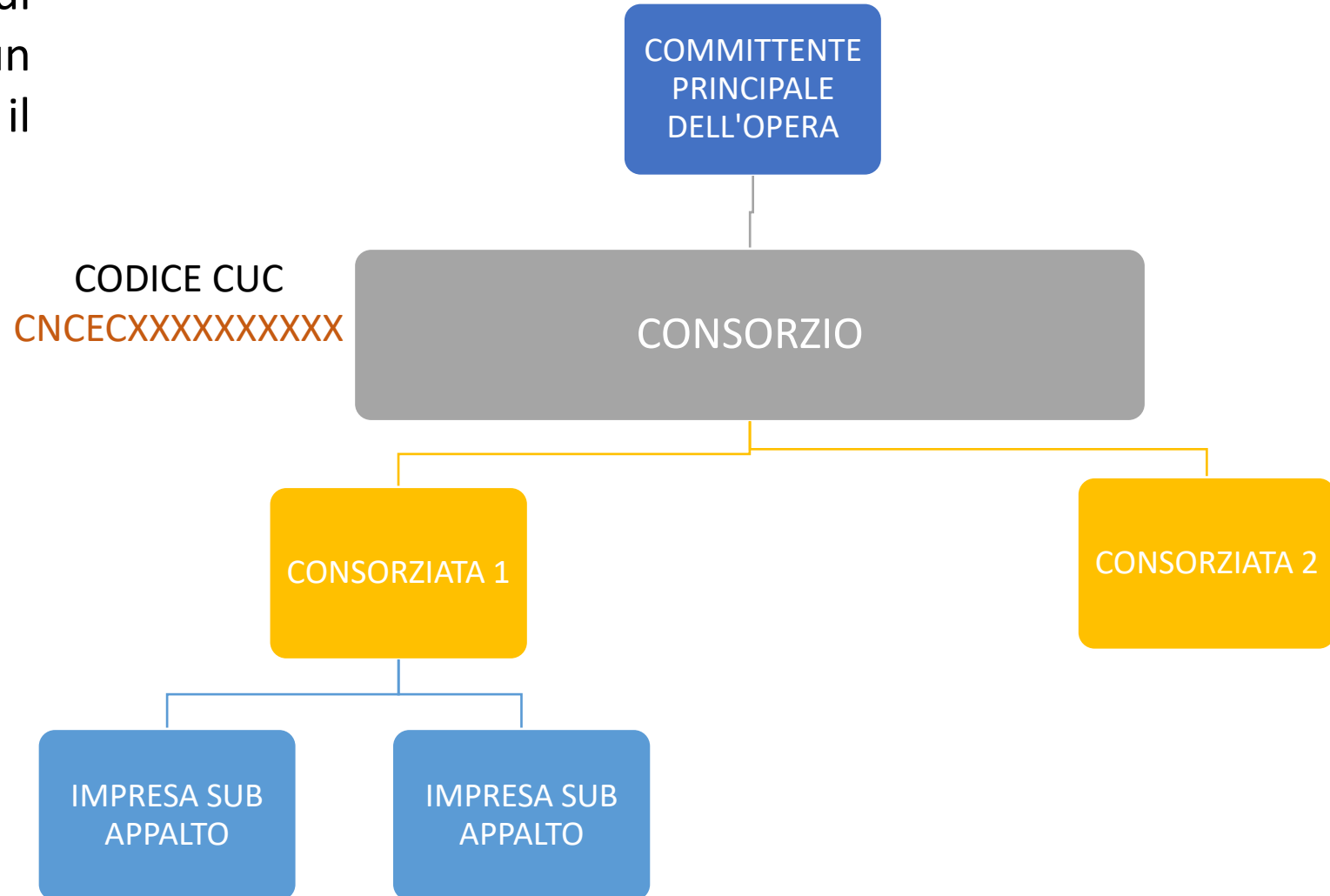
Laddove l'ATI si avvalga di una **società consortile** per l'esecuzione dell'opera, indicata nella denuncia del cantiere, in caso di mancato raggiungimento della congruità ne risponderà la società consortile stessa.



DEFINIZIONE DI AFFIDATARIO DEI LAVORI (FAQ CNCE)

➤ APPALTATORE CONSORZIO STABILE

Nel caso in cui titolare del contratto di appalto con il committente sia un consorzio stabile sarò lui stesso il soggetto affidatario del contratto.



DEFINIZIONE DI AFFIDATARIO DEI LAVORI (FAQ CNCE)

➤ APPALTATORE CONSORZIO EX ART. 45, LETT. B) E C) DEL D.LGS. N. 50/2016

Salvo il caso in cui i consorzi di cui alla fattispecie richiamate alle lett. b) e c) dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi stabili) eseguano essi stessi i lavori oggetto del contratto d'appalto, nel caso in cui titolare del contratto di appalto sia un consorzio tra imprese che svolga la funzione di promuovere la partecipazione delle imprese aderenti agli appalti pubblici o privati, anche privo di personale deputato alla esecuzione dei lavori, **l'impresa affidataria è l'impresa consorziata assegnataria dei lavori oggetto del contratto di appalto individuata dal consorzio nell'atto di assegnazione dei lavori comunicato al committente** o, in caso di pluralità di imprese consorziate assegnatarie di lavori, **quella indicata nell'atto di assegnazione dei lavori come affidataria**, sempre che abbia espressamente accettato tale individuazione. Ai fini dell'individuazione dell'impresa affidataria, necessaria per il corretto inserimento del cantiere e per le conseguenze del caso in tema di congruità, la norma di cui sopra dovrà leggersi in combinato disposto con l'art. 48 , comma 7 (secondo periodo) del D.Lgs. n. 50/2016 (qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre).

TIPOLOGIA DI LAVORI/CONTRATTI (FAQ CNCE)

➤ ACCORDI QUADRO

Nella fase di avvio e nelle more di eventuali diverse indicazioni da parte degli organi istituzionali competenti, si dovrà procedere all'**inserimento dei singoli contratti applicativi sorti a valle dell'accordo quadro**.

Nei casi di accordi quadro stipulati anteriormente al 1° novembre, saranno comunque oggetto di congruità i **singoli contratti applicativi la cui denuncia di nuovo lavoro sia effettuata a partire dal 1° novembre 2021**.

Gli accordi quadro stipulati prima del 1° novembre 2021 e per i quali alla medesima data sia stata già effettuata un'unica DNL valevole per tutto l'accordo quadro, non sono soggetti alla verifica di congruità.

➤ LAVORI IN PROPRIO

I lavori in proprio svolti nell'ambito dell'esercizio dell'attività di impresa sono soggetti a congruità secondo i criteri applicati dal decreto ai lavori privati, pur coincidendo le figure del committente e dell'appaltatore.

Restano esclusi dalla verifica della congruità i lavori in economia svolti direttamente dai privati senza ricorso a imprese.

MANODOPERA DEL CANTIERE

L'indicazione della manodopera effettuata nel cantiere riguarda:

- Personale dipendente dell'impresa.
- Titolare, soci, collaboratori.
- Lavoratori autonomi.
- Imprese edili di soli soci senza dipendenti.
- Altri costi di manodopera edile (es. noli a caldo).

ORE DI LAVORO STRAORDINARIO

Le ore di straordinario possono concorrere nella misura in cui trattasi di ore eccedenti quelle previste contrattualmente e siano adeguatamente comprovate mediante idonea documentazione (ad esempio copia cedolini paga, dichiarazione della direzione dei lavori etc). **FAQ CNCE 10/11/2021**

IMPRESE SUBAFFIDATARIE

Per ciascuna impresa affidataria, titolare del contratto di appalto, concorrerà al conteggio la manodopera edile relativa alle imprese subappaltatrici e ai lavoratori autonomi dalla stessa incaricati e indicati nel cantiere.

MANODOPERA DEL CANTIERE (FAQ CNCE)

➤ CARICAMENTO ORE TITOLARE, SOCI, COLLABORATORI FAMILIARI, LAVORATORI AUTONOMI E IMPRESE EDILI DI SOLI SOCI SENZA DIPENDENTI

Ore del **titolare artigiano**, dei **soci**, dei **collaboratori familiari**



possono essere **indicate mensilmente nella denuncia MUT nell'apposita sezione**.

Stesse modalità di compilazione delle schede lavoratori:

1. indicarli sul cantiere di attività;
2. Indicare il numero di ore lavorate (max 173 mensili);
3. Il costo orario è calcolato convenzionalmente dal MUT facendo riferimento alla **retribuzione dell'operaio specializzato**

Ore **imprese edili di soli soci** senza dipendenti/**lavoratori autonomi**



Le imprese senza dipendenti possono registrarsi al portale CNCE_EdilConnect e attribuire le ore lavorate direttamente nel sistema.

In alternativa, l'impresa affidataria può indicare in CNCE_EdilConnect il valore del lavoro svolto dai predetti lavoratori autonomi e/o imprese senza dipendenti, allegando la documentazione (es. fattura) comprovante il costo di manodopera sostenuto, nella sezione «Documenti cantiere» dello specifico cantiere

FAQ CNCE DEL 10/11/2021

➤ SE L'IMPRESA AFFIDATARIA NON HA ANCORA CARICATO IL CANTIERE

Nel caso di ritardo nell'inserimento del cantiere da parte dell'impresa affidataria, il subappaltatore può inserire il cantiere (dichiarando di essere subappaltatore) per poi unificarlo a quello inserito successivamente dall'affidataria.

In fase di verifica della congruità, l'unificazione può essere disposta solo dall'operatore Cassa Edile.

Per unificare due cantieri, premere il pulsante "Unifica cantiere" in basso nella pagina. L'unificazione può essere effettuata solo dall'impresa principale del cantiere che verrà eliminato e l'impresa deve essere presente in entrambi i cantieri

Azioni cantiere

Unificazione cantiere

Informazioni Se il cantiere è un duplicato, cliccare sul pulsante seguente per unificarlo a un cantiere esistente. Per potere unificare due cantieri è necessario che l'impresa sia presente in entrambi i cantieri.

 Unifica cantiere

Eliminazione cantiere

Informazioni Per eliminare il cantiere, cliccare sul pulsante seguente. Non è possibile eliminare un cantiere per cui sia stata denunciata manodopera. In questo caso unificare il cantiere ad un altro cantiere esistente per trasferire la manodopera.

 Elimina cantiere

CNCE_EDILCONNECT – PAGINA DEL CANTIERE

CNCE EdilConnect

AREA UTENTE RICERCA CANTIERI ASSISTENZA [PROFILO UTENTE](#) ESCI

IMPRESA [CANTIERI](#) Area utente / Gestione cantieri / Cantiere CNCEC5010010148

Avviso: non sono indicati subappalti nel cantiere. Se sono presenti altre imprese, aggiungerle con il pulsante "Aggiungi impresa".

CANTIERE CNCEC5010010148

PIAZZA DUOMO 1, 20131 MILANO (MI) - 01/06/2021 - 05/11/2021

[AGGIORNA PAGINA](#)

[Modifica cantiere](#) ↔ [Aggiungi impresa](#) [Aggiungi persona](#) ↔ [invia DNL](#) ↔ [Sospendi cantiere](#) [Elimina cantiere](#)

- RIEPILOGO CANTIERE
- DATI CANTIERE
- IMPRESA (1)
- DOCUMENTI CANTIERE (0)
- CONTATORE DI CONGRUITÀ

Avvisi, informazioni e contatore di congruità

Avviso Denuncia di nuovo lavoro non inviata. Inserire eventuali subappaltatori con il pulsante "Aggiungi impresa" e premere il pulsante "Invia DNL" per confermare.

0% 0%

Contatore congruità teorico 2021-05 Contatore congruità effettivo 2021-05

informazione La manodopera registrata nel cantiere fino al mese 2021-05 risulta in linea con quella teorica calcolata per il periodo.

CNCE_EDILCONNECT – PAGINA DEL CANTIERE - SOTTOSCHEDA «IMPRESE»

Scheda “Imprese”

La scheda contiene l’elenco delle imprese presenti nel cantiere. L’appaltatore, visualizza tutte le imprese presenti nel cantiere. Nella riga di ogni impresa, tranne per quella principale e quella dell’utente corrente, sono presenti due pulsanti:

- “**Modifica**”: consente di variare i dati indicati per l’impresa.
- “**Elimina**”: consente di rimuovere l’impresa dal cantiere. Non è possibile rimuovere imprese se hanno indicato manodopera nel cantiere.

- RIEPILOGO CANTIERE
- DATI CANTIERE (3 NOTE)
- IMPRESE (2)**
- DOCUMENTI CANTIERE (4)
- CONTATORE DI CONGRUITÀ

Imprese presenti nel cantiere

Informazione Nella tabella seguente sono indicate le imprese presenti nel cantiere. Se l’utente corrente è un subappaltatore vengono visualizzate solo le imprese inserite nel cantiere dall’impresa e non quelle presenti nell’intero cantiere.

Ragione sociale	Importi	Date Presenza	Azioni
IMPIRESA S.p.A. Impresa principale	Totale: € 291.000 Edile: € 290.000	-	
TECHNO Subappalto	Totale: € 10.000 Edile: € 10.000	01/01/2019 - 21/12/2022	Modifica Elimina

CNCE_EDILCONNECT – PAGINA DEL CANTIERE - SOTTOSCHEDA «DOCUMENTI»

E' possibile allegare :

1. documenti a comprova di costi di manodopera aggiuntiva (nella prima lista della pagina);
2. altra documentazione non comprovante costi di manodopera aggiuntiva, come ad esempio dichiarazioni a giustificazione del mancato raggiungimento della congruità (nella seconda lista della pagina).

Importante:

Se il documento è un “documento di congruità”, gli importi vengono attribuiti alla manodopera complessiva dichiarata dall’impresa e vengono aggiornati generalmente entro pochi minuti.

L’aggiornamento può comunque richiedere fino a 24 ore.

I documenti comprovanti importi aggiuntivi di manodopera sono verificati dagli operatori della Cassa in sede di verifica della congruità e possono essere considerati validi o meno, in base ai dati indicati.

RIEPILOGO CANTIERE

DATI CANTIERE (3 NOTE)

IMPRESE (2)

DOCUMENTI CANTIERE (2)

CONTATORE DI CONGRUITÀ

Documenti congruità (1 documenti)

Informazioni Nella tabella seguente sono contenuti i documenti inseriti dall'impresa per assegnare al cantiere importi aggiuntivi di manodopera oltre a quelli denunciati alle Casse Edili. [+ Aggiungi documento congruità](#)

Data inserimento	Periodo competenza	Importo congruità	Descrizione	Azioni
19/06/2021	201905	€ 12.000,00	DOC 1	Visualizza Modifica Elimina
Totale		€ 12.000,00		

Pagina precedente 1 Pagina successiva

Documenti cantiere (1 documenti)

Informazioni Nella tabella seguente sono contenuti i documenti inseriti dall'impresa per sua utilità. I documenti inseriti non vengono considerati ai fini della verifica di congruità. [+ Aggiungi documento cantiere](#)

Data inserimento	Descrizione	Azioni
19/06/2021	doc 1	Visualizza Modifica Elimina

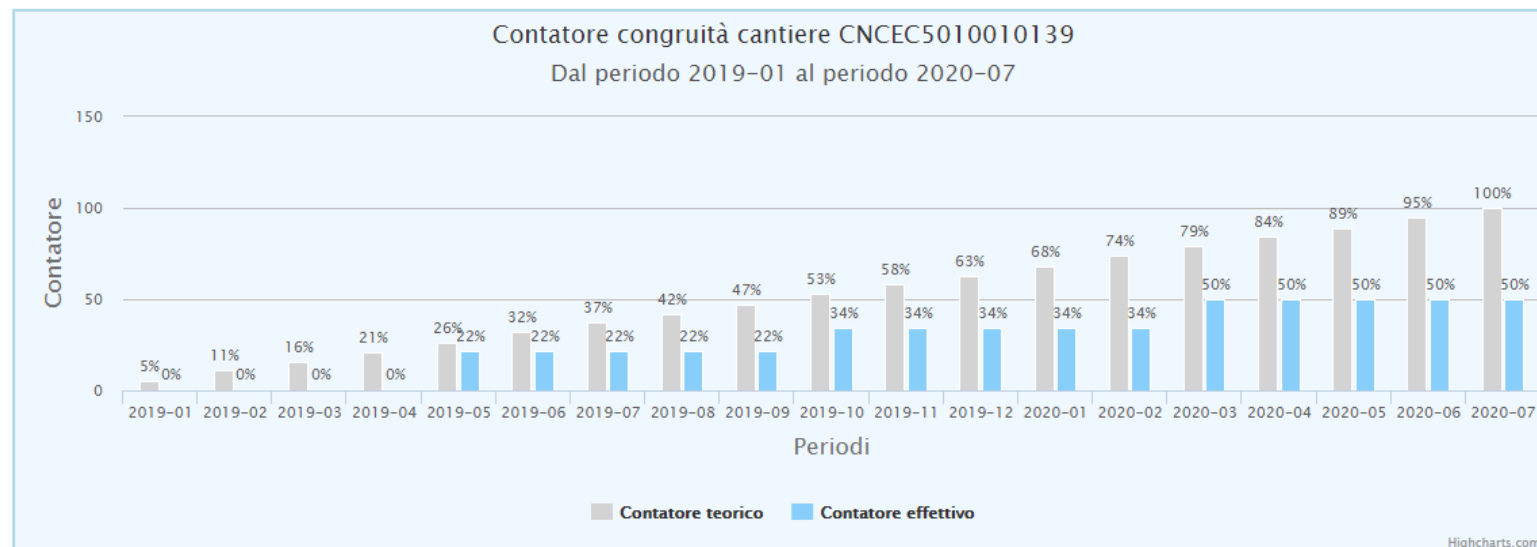
Pagina precedente 1 Pagina successiva

CNCE_EDILCONNECT – PAGINA DEL CANTIERE - CONTATORE DI CONGRUITA'



Grafico andamento mensile

Andamento del contatore di congruità teorico (calcolato ipotizzando una distribuzione uniforme della manodopera per la durata del cantiere) e quello effettivo



CNCE_EDILCONNECT – PAGINA DEL CANTIERE – CONTATORE DI CONGRUITA'

Dettaglio mensile

In ogni riga è possibile visualizzare l'andamento in valore numerico e percentuale del contatore di congruità teorico, confrontato con l'andamento dell'importo e percentuale effettivi. La riga corrispondente al periodo di elaborazione corrente, che corrisponde sempre al mese antecedente alla data di consultazione, è evidenziata in colore grigio scuro. Il colore del testo delle ultima due colonne evidenzia se gli importi registrati sono congruenti con il contatore di congruità (colore verde) o no (colore arancione).

Periodo competenza	Importo teorico	Percentuale teorica	Importo effettivo	Percentuale effettiva
2021-02	€ 2.676,10	9%	€ 5.390,00	19%
2021-03	€ 5.352,20	18%	€ 14.187,50	48%
2021-04	€ 8.028,30	27%	€ 17.580,00	60%
2021-05	€ 10.704,40	36%	€ 17.580,00	60%
2021-06	€ 13.380,50	45%	€ 17.580,00	60%
2021-07	€ 16.056,60	55%	€ 17.580,00	60%
2021-08	€ 18.732,70	64%	€ 17.580,00	60%
2021-09	€ 21.408,80	73%	€ 17.580,00	60%
2021-10	€ 24.084,90	82%	€ 17.580,00	60%
2021-11	€ 26.761,00	91%	€ 17.580,00	60%
2021-12	€ 29.437,10	100%	€ 17.580,00	60%
Totale	€ 29.437,10	100%	€ 17.580,00	60%

CNCE_EDILCONNECT – PAGINA DEL CANTIERE - VISUALIZZA MANODOPERA DENUNCIATA

Cliccando sul pulsante “**Visualizza manodopera denunciata**” nella pagina del cantiere, è possibile visualizzare il dettaglio della manodopera denunciata da ogni impresa presente nel cantiere.

The screenshot shows two gauges at the top: 'Contatore congruità teorico 2020-07' (left) and 'Contatore congruità effettivo 2020-07' (right). Below them is a notification box with an orange 'Avviso' icon. The text of the notification states: 'La manodopera registrata nel cantiere non al mese 2020-07 risulta inferiore a quella teorica calcolata per il periodo.' Below the text are two buttons: 'Visualizza contatore di congruità' and 'Visualizza manodopera denunciata', which is highlighted with a red rectangular box.

Nella lista, **per ogni periodo di denuncia e per ogni impresa**, è indicata la Cassa Edile a cui è stata inviata la denuncia (se si tratta di importi denunciati a una Cassa Edile) e i seguenti importi:

- **Imponibile denuncia**
- **Manodopera denuncia**
- **Imponibile forfait**
- **Manodopera forfait**
- **Altri importi**

PDF Excel

Inserire il testo per filtrare i totali:

Impresa	Periodo	Denuncia	Imponibile denuncia	Manodopera denuncia	Imponibile forfait	Manodopera forfait	Altri importi	Totale
IMPRESA DENUNCIANTE Codice Fiscale: 01701290112	2021-02	Cassa Edile	2.156	5.390	0	0	0	5.390
IMPRESA DENUNCIANTE Codice Fiscale: 01701500143	2021-03	Cassa Edile	3.519	8.798	0	0	0	8.798
IMPRESA DENUNCIANTE Codice Fiscale: 01701500143	2021-04	Cassa Edile	1.357	3.392	0	0	0	3.392
Totale			7.032	17.580	0	0	0	17.580

Righe da 1 a 3 di 3 totali

Pagina precedente 1 Pagina successiva

RICHIESTA ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ

- La richiesta può essere effettuata [solo sul portale CNCE_EdilConnect:](#)

www.congruitanazionale.it

➤ **CHI PUO' FARE LA RICHIESTA:**

- Impresa affidataria: dall'area riservata di CNCE_EdilConnect.
- Delegato o committente: dalla homepage del portale, attraverso l'indicazione del «codice univoco di congruità» del cantiere e del «codice di autorizzazione» visualizzabile solo dall'impresa principale e dall'operatore della Cassa.

➤ **QUANDO SI PUO' FARE LA RICHIESTA:**

▶ Se il **cantiere** è **congruo**: la richiesta è abilitata dalla data di conclusione.

▶ Se il **cantiere non** è **congruo** ma non è ancora scaduto l'ultimo periodo di denuncia: la richiesta è inibita.

▶ Se il **cantiere non** è **congruo** ed è scaduto l'ultimo periodo di denuncia: la richiesta è abilitata solo dopo avere definito il «piano di regolarizzazione».

▶ *L'operatore della Cassa ha la possibilità di fornire i codici per la richiesta di attestazione in qualsiasi momento, senza quindi i vincoli predefiniti.*

L'eventuale richiesta dei codici deve essere inviata alla mail coordinamento@cassaedilealessandria.it

MOMENTO A PARTIRE DAL QUALE FARE RICHIESTA DELL'ATTESTAZIONE

In generale, la possibilità di richiedere l'attestazione viene abilitata a partire dal giorno della data di conclusione indicata per il cantiere

Stato del cantiere	Data richiesta	Impresa	Operatore Cassa
Cantiere congruo	Prima della data di conclusione	No	Sì
	Dopo la data di conclusione	Sì	Sì
Cantiere non congruo	Prima della data di conclusione	No	Sì
	Dopo la data di conclusione ma prima della scadenza dell'ultimo versamento	No	Sì
	Dopo la scadenza dell'ultimo versamento	Sì	Sì

In caso di necessità di richiedere l'attestazione di congruità prima della conclusione cantiere o della scadenza dell'ultimo versamento, scrivere una mail di richiesta a: coordinamento@cassaedilealessandria.it

PROCEDURA DI RICHIESTA DELL'ATTESTAZIONE DI CONGRUITA'

WWW.CONGRUITANAZIONALE.IT

➤ RICHIESTA DA PARTE DELL'IMPRESA

E' necessaria la registrazione al sito

The screenshot shows the user interface of the CNCE EdilConnect website. At the top, there is a navigation bar with the logo 'CNCE EdilConnect' and several menu items: 'AREA UTENTE', 'RICERCA CANTIERI', 'ASSISTENZA', 'PROFILO UTENTE', and 'ESCI'. Below the navigation bar, the user's profile 'IMPRESA EDILE SRL' is displayed. The main content area shows the details of a construction site: 'CANTIERE CNCEC5010013649' located at 'PIAZZA LIBERTA' 1, 21100 VARESE (VA) - 01/02/2021 - 27/08/2021'. A blue oval highlights this site information. Below the site details, there is a section titled 'Richiesta attestazione di congruità'. This section contains an 'Informazione' box stating that the site has reached its completion date and a 'Richiedi attestazione di congruità' button, which is highlighted with a red rectangle. A blue arrow points from the text 'Cliccare su «Richiedi attestazione di congruità»' to this button. Another blue arrow points from the text 'Accedere alla pagina del cantiere per il quale si desidera chiedere l'attestazione di congruità' to the site details oval.

Accedere alla pagina del cantiere per il quale si desidera chiedere l'attestazione di congruità

Cliccare su «**Richiedi attestazione di congruità**»

PROCEDURA DI RICHIESTA DELL'ATTESTAZIONE DI CONGRUITA'

WWW.CONGRUITANAZIONALE.IT

➤ RICHIESTA DA PARTE DI UN DELEGATO

Non è necessaria la registrazione al sito

Cliccare su «**Richiedi attestazione di congruità**»

N.B. è necessario farsi dare dall'impresa o dalla Cassa Edile il:

1. **codice univoco di congruità**
2. **codice di autorizzazione**

➤ RICHIESTA DA PARTE DI UN DELEGATO

La prima pagina della richiesta richiede il «codice univoco di congruità» del cantiere e il «codice di autorizzazione».

CNCE EdilConnect HOME REGISTRAZIONE GUIDE E ASSISTENZA

RICHIESTA ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ


Richiesta attestazione di congruità

Informazioni Per richiedere l'attestazione di congruità indicare di seguito il "codice univoco di congruità" del cantiere e il "codice di autorizzazione". I codici possono essere richiesti all'impresa principale del cantiere. Nel caso non sia possibile ottenere i codici dall'impresa, contattare la Cassa Edile/Edilcassa competente per il territorio del cantiere e richiedere il rilascio dei codici.

Codice univoco di congruità*: .

Codice di autorizzazione*:

Verifica utente

Non sono un robot  reCAPTCHA
Privacy - Termini

INVIA RICHIESTA

➤ RICHIESTA DA PARTE DI UN DELEGATO

- Tutti i dati della richiesta disponibili in CNCE_EdilConnect vengono precompilati.
- Il compilatore ha la possibilità di modificare i dati di «importo complessivo» e «importo lavori edili» se non corrispondono a quelli del contratto.

CNCE EdilConnect

HOME REGISTRAZIONE GUIDE E ASSISTENZA

RICHIESTA ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ CANTIERE CNCEC [REDACTED]

Dati richiedente

Informazioni Inserire i dati del richiedente del rilascio dell'attestazione di congruità. Indicare almeno uno tra indirizzo email e PEC.

Nome*: Nome del richiedente

Cognome*: Cognome del richiedente

Codice Fiscale*: Codice Fiscale del richiedente

Email: @ Indirizzo e-mail

PEC: @ Indirizzo PEC

Importi del cantiere

Informazioni Verificare che gli importi del contratto corrispondano a quelli indicati dall'impresa e riportati di seguito. Nel caso fossero differenti, indicare gli importi effettivi.

Importo complessivo*: 250000

Importo lavori edili*: 230000

Richiesta

➤ RICHIESTA DA PARTE DI UN DELEGATO

L'impresa può vedere il **codice univoco di congruità** e il **codice di autorizzazione**, accedendo alla **pagina del cantiere**

CNCE EdilConnect

AREA UTENTE RICERCA CANTIERI ASSISTENZA PROFILO UTENTE ESCI

IMPRESA EDILE SRL Area utente: / Gestione cantieri / Cantiere CNCEC5010013649

CANTIERE CNCEC5010013649
PIAZZA LIBERTA' 1, 21100 VARESE (VA) - 01/02/2021 - 27/08/2021
AGGIORNA PAGINA

Richiesta attestazione di congruità

Informazioni Il cantiere ha raggiunto la data di conclusione indicata. Se si desidera prorogarlo, premere il pulsante "Modifica cantiere" per aggiornare la data di conclusione, altrimenti è possibile procedere alla richiesta di rilascio dell'attestazione di congruità.

Richiedi attestazione di congruità

Richiesta delegata Se si desidera che la richiesta venga effettuata da un delegato dell'impresa o da un altro soggetto (es. committente) è necessario trasmettere il "codice univoco di congruità" e il "codice di autorizzazione". Cliccare sul pulsante di seguito per visualizzarne i codici.

Visualizza codici per richiedere l'attestazione di congruità

Accedere alla pagina del cantiere per il quale si desidera visualizzare i codici

Cliccare su «**Visualizza codici per richiedere l'attestazione di congruità**»

MESSAGGIO DI VISUALIZZAZIONE DEI CODICI

The screenshot shows a web application interface with a dark header. On the left, the text "CNCE EdilConnect" and "IMPRESA EDILE SRL" is visible. On the right, there are links for "PROFILO UTENTE", "ESCI", and an Italian flag. A modal dialog box is centered on the screen, titled "Codici per richiesta attestato di congruità del delegato". The dialog contains the following text: "Per richiedere l'attestato di congruità, il delegato dell'impresa deve accedere al sito [www.congruitanazionale.it](\"http://www.congruitanazionale.it\") e premere il pulsante \"Richiedi attestazione di congruità\", nella homepage del sito, indicando i codici seguenti: Codice univoco di congruità cantiere: **CNCEC** [redacted] Codice di autorizzazione: **SJ40M36CLJ40VNE**". At the bottom right of the dialog is a "CHIUDI" button. Below the dialog, the main page content is partially visible, showing a section titled "Richiesta attestato di congruità" with an "Informazioni" box stating that the site has reached its completion date and a "Richiedi attestato di congruità" button. A "Richiesta delegato" box explains that a delegatee needs the unique code and authorization code to request certification.

CNCE EdilConnect

IMPRESA EDILE SRL

Avviso: non sono

PROFILO UTENTE ESCI

Codici per richiesta attestato di congruità del delegato

Per richiedere l'attestato di congruità, il delegato dell'impresa deve accedere al sito www.congruitanazionale.it e premere il pulsante "Richiedi attestazione di congruità", nella homepage del sito, indicando i codici seguenti:

Codice univoco di congruità cantiere: **CNCEC** [redacted]

Codice di autorizzazione: **SJ40M36CLJ40VNE**

CHIUDI

Richiesta attestato di congruità

Informazioni Il cantiere ha raggiunto la data di conclusione indicata. Se è stato prorogato, premere il pulsante "Modifica cantiere" per aggiornare la data di conclusione, altrimenti è possibile richiedere il rilascio dell'attestazione di congruità.

Richiedi attestato di congruità

Richiesta delegato Se si desidera che la richiesta venga effettuata da un delegato dell'impresa o da un altro soggetto (es. committente) è necessario trasmettergli il "codice univoco di congruità" e il "codice di autorizzazione". Cliccare sul pulsante di seguito per visualizzare i codici.

Visualizza codici per richiedere l'attestato di congruità

➤ VERIFICA AUTENTICITA' ATTESTAZIONE DI CONGRUITA'

Cliccando nella home page il pulsante «verifica attestazione di congruità» e indicando il «codice univoco di congruità» del cantiere e il «codice di autorizzazione», è possibile **scaricare una copia** dell'attestazione di congruità e **verificarne l'autenticità**.

il «codice univoco di congruità» del cantiere e il «codice di autorizzazione», che consentono di verificare l'autenticità del documento, sono riportati all'interno dell'attestazione di congruità.



CANTIERE NON CONGRUO

- L'impresa DEVE inserire una **PRATICA DI REGOLARIZZAZIONE** prima della richiesta dell'attestazione di congruità

Premendo il pulsante “**Imposta piano di regolarizzazione**”, viene visualizzata la procedura guidata di definizione del piano di regolarizzazione, composta da 4 pagine:

- 1) Introduzione
- 2) Regolarizzazione denunce
- 3) Importo aggiuntivo
- 4) Conferma piano

CANTIERE CNCEC5010041741
VIA DIAZ 1, 23900 LECCO (LC) - 01/10/2021 - 28/10/2021
[AGGIORNA PAGINA](#)

Richiesta attestazione di congruità

Informazioni Il cantiere ha raggiunto la data di conclusione indicata. Se si desidera prorogarlo, premere il pulsante "Modifica cantiere" per aggiornare la data di conclusione, altrimenti è possibile procedere alla richiesta di rilascio dell'attestazione di congruità.

Richiesta attestazione di congruità

Attenzione E' possibile procedere alla richiesta di rilascio dell'attestazione di congruità, ma il cantiere non risulta ancora avere raggiunto l'importo atteso per la verifica di congruità. Se si richiede l'attestazione di congruità, sarà necessario regolarizzare il cantiere, impostando un piano di regolarizzazione. Per maggiori informazioni contattare la Cassa Edile o Edilcassa di iscrizione o di riferimento.

Importo atteso congruità: € 3.752,00

Importo raggiunto: € 0,00 *

*comprensivo di eventuali costi di manodopera aggiuntivi indicati per il cantiere

 [Imposta piano di regolarizzazione](#)

PIANO DI REGOLARIZZAZIONE

1. INTRODUZIONE:

Sezione I: riporta le informazioni relative alla verifica di congruità e alle irregolarità rilevate per il cantiere.

Sezione II: riporta [l'elenco delle eventuali denunce contenenti imponibili regolarizzabili](#) relativi al cantiere e, per ciascuna denuncia, è indicato l'importo complessivo di manodopera che la regolarizzazione può apportare al cantiere.

Impresa	Denuncia	Valore manodopera
IMPRESA EDILE SRL C.F. 03267220170	Competenza 2021-10 Cassa: CO00 - CASSA EDILE COMO E LECCO	€ 750,00
		Totale € 750,00

< INDIETRO

AVANTI >

L'impresa può decidere di non proseguire con la definizione del piano regolarizzazione ed eventualmente contattare i subappaltatori con denunce scoperte per invitarli a regolarizzare la propria posizione. Altrimenti clicca «avanti»

PIANO DI REGOLARIZZAZIONE

2. REGOLARIZZAZIONE DENUNCE

L'impresa può decidere di regolarizzare l'intero importo, spuntando la casella nella colonna "Sel", oppure regolarizzare solo una parte dell'importo. In questo caso deve indicare l'importo di manodopera che intende regolarizzare per la denuncia nella casella "Manodopera Reg." e premere il pulsante "Aggiorna conteggi".

Impresa	Denuncia	Valore manodopera	Versamento	Sel	Manodopera Reg.	Versamento Reg.
IMPRESA EDILE SRL C.F. 03267220170	Competenza: 2021-10 Cassa: C000 - CASSA EDILE COMO E LECCO	€ 750,00	€ 100,00	<input type="checkbox"/>	<input type="text" value="750,00"/>	€ 100,00
					750,00	100,00

[Aggiorna conteggi](#)

Nella seconda sezione della pagina è presentato il riepilogo dei conteggi della regolarizzazione in base alle selezioni effettuate dall'impresa

NB: se, dopo avere selezionato le denunce da regolarizzare, rimane un importo residuo da versare e non sono state selezionate tutte le denunce esistenti, l'impresa viene informata dal sistema di verificare le informazioni fornite.

Se l'impresa decide di proseguire, preme il pulsante "Avanti >".

PIANO DI REGOLARIZZAZIONE

3. IMPORTO AGGIUNTIVO

Se la regolarizzazione delle denunce scoperte non è sufficiente a raggiungere il valore di manodopera atteso, viene visualizzato l'importo del costo di manodopera da versare per raggiungere la congruità.

Importo aggiuntivo

Informazioni Come indicato nella pagina precedente, di seguito è riepilogato l'importo aggiuntivo da versare ai fini della regolarizzazione indicata nell'art. 5 comma 1 del D.M. 143 del 25/06/2021, dopo avere eventualmente regolarizzato le denunce scoperte delle imprese presenti nel cantiere.

Importo aggiuntivo: € 3.652,00

Se l'impresa decide di proseguire, preme il pulsante "Avanti >".

PIANO DI REGOLARIZZAZIONE

4. CONFERMA PIANO DI REGOLARIZZAZIONE

Piano di regolarizzazione

Informazioni Per confermare il piano indicato, premere il pulsante "Conferma piano".

Importante Il piano di regolarizzazione impostato potrà essere modificato fino al momento della richiesta di attestazione di congruità. Successivamente alla richiesta sarà possibile modificarlo solo contattando la Cassa Edile competente per il rilascio dell'attestazione.

Riepilogo regolarizzazione

Di seguito è indicato il riepilogo del piano di regolarizzazione calcolato attraverso le informazioni fornite.

Scoperto totale: € 3.752,00

Scoperto totale E' l'importo di manodopera mancante per soddisfare la verifica di congruità della pratica prima di avviare la regolarizzazione.

Denunce regolarizzate: € 100,00

Denunce regolarizzate E' l'importo complessivo di manodopera regolarizzata attraverso il versamento di denunce non pagate delle imprese presenti nel cantiere.

Importo denunce: € 13,33

Importo denunce E' l'importo complessivo da versare per regolarizzare la manodopera attraverso il versamento di denunce non pagate.

Importo residuo: € 3.652,00

Importo residuo E' l'importo da versare per soddisfare la verifica di congruità, aggiuntivo a quello richiesto per la regolarizzazione delle denunce non pagate.

Importo totale regolarizzazione: € 3.665,33

Premendo il pulsante **“Conferma piano”**, questo viene salvato.

NB: è possibile modificare il piano di regolarizzazione fino al momento in cui viene inviata la richiesta di attestazione di congruità. Eventuali versamenti delle denunce da regolarizzare che intercorrono tra il momento del salvataggio del piano e la richiesta di verifica di congruità vengono automaticamente registrati dal sistema e le denunce corrispondenti vengono rimosse dal piano.

< INDIETRO CONFERMA PIANO



ASSENZA DI CONGRUITÀ ED EFFETTI SUL DURC ON-LINE

Decorso il termine di 15 giorni dalla richiesta di attestazione di congruità, in assenza di regolarizzazione, l'esito negativo della verifica di congruità viene comunicato al soggetto interessato, indicando gli importi a debito e le irregolarità riscontrate.

A seguito di ciò la Cassa Edile territorialmente competente provvede ad [iscrivere l'impresa affidataria nella Banca nazionale delle imprese irregolari \(BNI\)](#), con effetto negativo sul successivo DURC on line.

Le differenze tra Certificato di congruità e DURC

certificato di congruità: è riferito al singolo appalto e a tutti i soggetti in esso operanti (edili), pur rilevando l'eventuale irregolarità nei confronti dell'impresa affidataria (emissione del successivo DURC irregolare)

Durc on Line: è riferito alla singola impresa e alla regolarità della stessa rispetto a Inps, Inail e Casse Edili

ART. 1, COMMA 43-BIS, LEGGE N. 234/2021 – INDICAZIONE DEL CCNL APPLICATO

Con riferimento alle opere il cui **importo risulti complessivamente superiore a 70.000 euro**, subordina il riconoscimento dei benefici fiscali connessi ai diversi bonus edilizi all'applicazione, da parte dei **datori di lavoro che eseguono i lavori edili**, dei contratti collettivi del settore edile, nazionale e territoriali, stipulati dalle associazioni datoriali e sindacali comparativamente più rappresentative sul piano nazionale (indicazione in contratto d'appalto e in fattura).

Tali prescrizioni operano con riferimento agli **atti di affidamento stipulati dal 27 maggio 2022** e si applicano ai **lavori edili avviati successivamente a tale data**.

N.B.
Il DURC è emesso
dalla
Cassa Edile

Circolare n. 19/E del 27 maggio 2022:

1. sono in possesso dei suddetti requisiti i seguenti contratti collettivi del settore edile: **F012** (edile industria), **F015** (edile artigiano), **F018** (edile piccola industria);
2. lavori edili cui si riferisce la disposizione sono quelli espressamente previsti nell'Allegato X al D.Lgs. n. 81/2008 e *“tale categoria non può essere suscettibile di interpretazioni estensive”*, sono esclusi *“i lavori consistenti nella posa in opera di elementi accessori in legno, nonché le attività di impiantistica accessoria, che sono regolati da appositi contratti collettivi di lavoro.”*
3. il limite dimensionale dei 70.000 euro deve essere parametrato al valore dell'opera complessiva;

ART. 1, COMMA 43-BIS, LEGGE N. 234/2021 – INDICAZIONE DEL CCNL APPLICATO

Circolare n. 19/E del 27 maggio 2022:

4. l'omessa indicazione nell'atto di affidamento determina il mancato riconoscimento dei benefici fiscali normativamente previsti;
5. il suddetto obbligo va rispettato anche qualora il **contratto di affidamento** dei lavori sia stipulato per il **tramite di un general contractor** ovvero qualora i lavori edili siano oggetto di subappalto. In tali casi, nel contratto di affidamento stipulato con un general contractor, o con soggetti che si riservano di affidare i lavori in appalto, devono essere indicati i contratti collettivi che potranno essere applicati dalle imprese cui vengono affidati i lavori edili (ossia i contratti collettivi identificati con i codici di cui sopra) e, nei successivi contratti stipulati con tali soggetti e nelle relative fatture, dovrà essere indicato il contratto effettivamente applicato;
6. qualora, per errore, in una fattura non sia stato indicato il contratto collettivo applicato, il contribuente, in sede di richiesta del visto di conformità, deve essere in possesso di una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (art. 47, DPR n. 445/2000), rilasciata dall'impresa, con la quale quest'ultima attesti il contratto collettivo utilizzato nell'esecuzione dei lavori edili relativi alla fattura medesima, purché tale indicazione sia presente nell'atto di affidamento.

ART. 1, COMMA 43-BIS, LEGGE N. 234/2021 – INDICAZIONE DEL CCNL APPLICATO

Tali disposizioni si applicano ai contribuenti che fruiscono direttamente in dichiarazione dei redditi o che optano per le alternative alla fruizione diretta delle seguenti agevolazioni:

- **Superbonus**, previsto dall'articolo 119 del DL n. 34/2020;
- **recupero del patrimonio edilizio** di cui all'articolo 16-bis, comma 1, lettere a), b) e d), del TUIR;
- **efficienza energetica** di cui all'articolo 14 del DL n. 63 del 2013;
- adozione di **misure antisismiche** di cui all'articolo 16, commi da 1-bis a 1-septies del DL n. 63 del 2013;
- **recupero o restauro della facciata** degli edifici esistenti, ivi inclusi quelli di sola pulitura o tinteggiatura esterna, di cui all'articolo 1, commi 219 e 220, della legge di bilancio 2020;
- installazione di **impianti fotovoltaici** di cui all'articolo 16-bis, comma 1, lettera h), del TUIR, ivi compresi gli interventi di cui all'articolo 119, commi 5 e 6;
- installazione di **colonnine per la ricarica dei veicoli elettrici** di cui all'articolo 16-ter del DL n. 63 del 2013;
- detrazione per le spese sostenute per il **superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche**, prevista dall'articolo 119-ter del DL n. 34 del 2020;
- credito d'imposta per l'**adeguamento degli ambienti di lavoro**, previsto dall'articolo 120 del DL n. 34 del 2020;
- **Bonus mobili**, previsto dall'articolo 16, comma 2, del DL n. 63 del 2013, con riferimento ai presupposti interventi di recupero del patrimonio edilizio di cui all'articolo 16-bis del TUIR;
- **Bonus verde**, previsto dall'articolo 1, comma 12, della legge 27 dicembre 2017, n. 205.

INFO E APPROFONDIMENTI

WWW.SISTEMAEDILEAL.IT

WWW.CONGRUITANAZIONALE.IT

coordinamento@cassaedilealessandria.it

GRAZIE PER L'ATTENZIONE