

LA CONGRUITÀ DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA NEI LAVORI EDILI

Riferimenti normativi

Art. 8, comma 10-bis, DL n. 76/2020

DM n. 143 del 25/06/2021

Accordo collettivo nazionale 10.9.2020

Nota INL 19.7.2021, n. 5223

Entrata in vigore

lavori edili per i quali la denuncia di inizio lavori alla competente Cassa Edile è effettuata dall'1.11.2021.

Oggetto di verifica

Incidenza della manodopera impiegata nella realizzazione di lavori edili eseguiti da imprese affidatarie, in appalto o subappalto, ovvero da lavoratori autonomi coinvolti nella loro esecuzione.

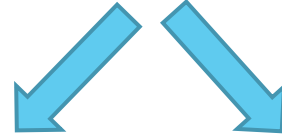
Tipologia di lavori

✓ **pubblici**

✓ **privati di importo complessivo pari o superiore a € 70.000;**

DEFINIZIONE DI SETTORE EDILE (art. 2 DM)

«...tenuto anche conto di quanto riportato nell'allegato X al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e successive modificazioni, rientrano nel settore edile tutte le attività, comprese quelle affini, direttamente e funzionalmente connesse all'attività resa dall'impresa affidataria dei lavori, per le quali trova applicazione la **contrattazione collettiva edile**, nazionale e territoriale, stipulata dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale.»



Costruzioni edili; costruzioni idrauliche; movimento terra; cave di prestito; costruzioni stradali e ferroviarie; ponti e viadotti; costruzioni sotterranee; costruzioni di linee e condotte; produzione e distribuzione di calcestruzzo preconfezionato; produzione e fornitura con posa in opera di strutture in ferro per cemento armato; opere marittime, fluviali, lacuali e lagunari; attività di consulenza in materia di sicurezza per i cantieri temporanei e mobili; altre attività

I lavori di costruzione, manutenzione, riparazione, demolizione, conservazione, risanamento, ristrutturazione o equipaggiamento, la trasformazione, il rinnovamento o lo smantellamento di opere fisse, permanenti o temporanee, in muratura, in cemento armato, in metallo, in legno o in altri materiali, comprese le parti strutturali delle linee elettriche e le parti strutturali degli impianti elettrici, le opere stradali, ferroviarie, idrauliche, marittime, idroelettriche e, solo per la parte che comporta lavori edili o di ingegneria civile, le opere di bonifica, di sistemazione forestale e di sterro. Sono, inoltre, lavori di costruzione edile o di ingegneria civile gli scavi, ed il montaggio e lo smontaggio di elementi prefabbricati utilizzati per la realizzazione di lavori edili o di ingegneria civile.

INDICI DI CONGRUITA'

In fase di prima applicazione la verifica della congruità della manodopera è effettuata in base ai seguenti **indici minimi di congruità riferiti alle singole categorie di lavori** di cui all' Accordo collettivo 10.9.2020.

	CATEGORIE	Percentuali di incidenza minima della manodopera sul valore dell'opera
1	OG1 - nuova edilizia civile compresi Impianti e Forniture	14,28 %
2	OG1 - nuova edilizia industriale esclusi Impianti	5,36 %
3	ristrutturazione di edifici civili	22,00 %
4	ristrutturazione di edifici industriali esclusi Impianti	6,69 %
5	OG2 - restauro e manutenzione di beni tutelati	30,00 %
6	OG3 - opere stradali, ponti, etc.,	13,77%
7	OG4 - opere d'arte nel sottosuolo	10,82 %
8	OG5 – dighe	16,07 %
9	OG6 - acquedotti e fognature	14,63 %
10	OG6 – gasdotti	13,66%
11	OG6 – oleodotti	13,66%
12	OG6 - opere di irrigazione ed evacuazione	12,48 %
13	OG7 - opere marittime	12,16%
14	OG8 - opere fluviali	13,31 %
15	OG9 - impianti per la produzione di energia elettrica	14,23 %
16	OG10 - impianti per la trasformazione e distribuzione	5,36 %
17	OG12 - OG13 - bonifica e protezione ambientale	16,47%

TERMINI E MODALITÀ DI RILASCIO DELL'ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ

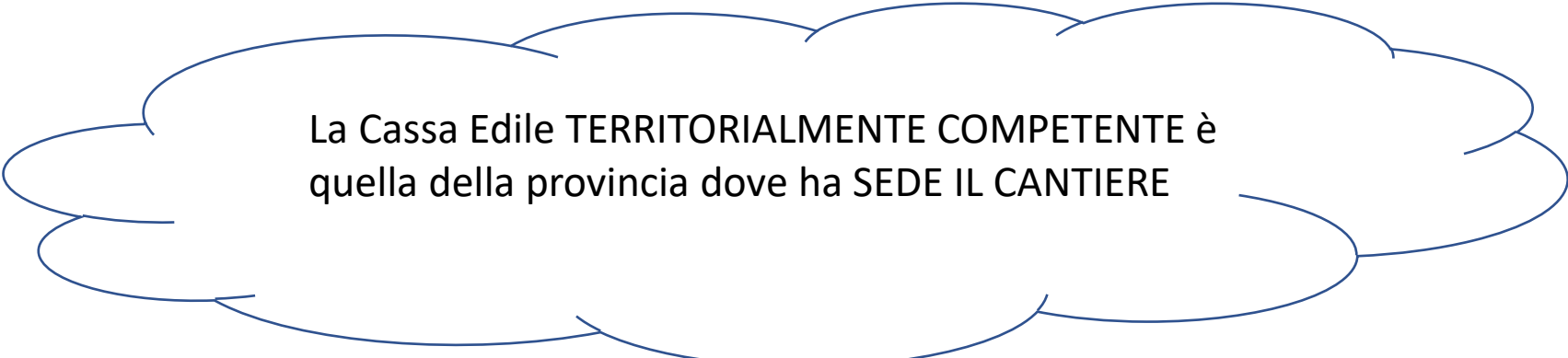
La Cassa Edile / Edilcassa **TERRITORIALMENTE COMPETENTE** rilascia l'attestazione di congruità entro 10 giorni dalla richiesta da parte del committente, dell'impresa affidataria o del soggetto da esso delegato (art.4 DM 143/2021).

LAVORI PUBBLICI

È richiesta dal committente o dall'impresa affidataria in occasione della presentazione dell'ultimo stato di avanzamento dei lavori (SAL) da parte dell'impresa, prima di procedere al saldo finale dei lavori.

LAVORI PRIVATI

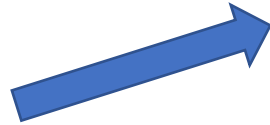
Deve essere dimostrata prima dell'erogazione del saldo finale da parte del committente. A tal fine, l'impresa affidataria presenta l'attestazione riferita alla congruità dell'opera complessiva.



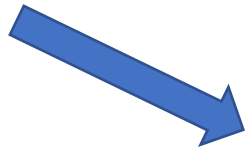
La Cassa Edile **TERRITORIALMENTE COMPETENTE** è quella della provincia dove ha SEDE IL CANTIERE

ASSENZA DI CONGRUITÀ ED EFFETTI SUL DURC ON-LINE (1)

Nel caso in cui non sia possibile attestare la congruità, la Cassa Edile/Edilcassa comunica all'impresa affidataria le difformità riscontrate, invitandola a **regolarizzare la posizione entro 15 giorni**.



L'impresa dimostra il raggiungimento della percentuale di incidenza della manodopera, esibendo idonea documentazione attestante costi non registrati presso la Cassa Edile.



L'impresa versa alla Cassa Edile la differenza di costo del lavoro necessaria a raggiungere la percentuale di congruità.

E' consentito uno **scostamento pari o inferiore al 5%** della percentuale di incidenza della manodopera rispetto agli indici di congruità.

A tal fine è richiesta un'idonea **dichiarazione del direttore dei lavori** che ne giustifichi lo scostamento.

ASSENZA DI CONGRUITÀ ED EFFETTI SUL DURC ON-LINE (2)

La regolarizzazione nel termine previsto consente il [rilascio dell'attestazione di congruità](#).

Decorso il predetto termine di 15 giorni, in assenza di regolarizzazione, l'esito negativo della verifica di congruità viene comunicato al soggetto interessato, indicando gli importi a debito e le irregolarità riscontrate.

A seguito di ciò la competente Cassa Edile provvede ad [iscrivere l'impresa affidataria nella Banca nazionale delle imprese irregolari \(BNI\)](#), con effetto negativo sul successivo DURC.

L'OPERATIVITA' CASSA EDILE

Sistema CNCE_Edilconnect

Codice Univoco di cantiere

L'inserimento dei cantieri oggetto di congruità nel sistema CNCE_Edilconnect permetterà la codifica con il nuovo "codice univoco di congruità cantiere" nazionale.

I cantieri soggetti a verifica di congruità dovranno essere codificati con il "codice univoco di congruità cantiere" nazionale, per garantire la codifica univoca e consentire **l'acquisizione della manodopera denunciata in tutte le Casse nazionali.**





La verifica della congruità è per appalto/cantiere

GESTIONE DEI CANTIERI CASSA EDILE ALESSANDRIA

- I cantieri che insistono **nella provincia di Alessandria** devono essere inseriti e/o modificati utilizzando l'**OSSERVATORIO CANTIERI** già in uso
- Per i cantieri **situati in province differenti** da quelle di competenza della Cassa, l'Osservatorio Cantieri emetterà un messaggio e dirotterà l'utente direttamente sul sistema di gestione cantieri presente in quella provincia
- il contatore di congruità sarà visibile sull'Osservatorio
- La sola **richiesta di emissione del certificato** di congruità deve essere fatta su **CNCE_Edilconnect**
- Questo meccanismo **NON MODIFICA la disciplina della trasferta di cui all'art. 21 del CCNL**

GESTIONE DEI CANTIERI EX ART. 21 CCNL

-  Rispetto ai cantieri fuori provincia di durata **superiore a tre mesi**, **gli operai che NON stanno in trasferta per l'intero mese** (ad esempio perché alcune giornate lavorative sono svolte presso un altro cantiere sito in Alessandria), **rimangono iscritti presso la Cassa Edile di Alessandria**
-  **Gli operai** dipendenti di imprese che svolgono *attività di “costruzione di linee e condotte, riparazioni e manutenzioni stradali, armamento ferroviario, pali e fondazioni, accertamenti geognostici, produzione e posa in opera di strutture in ferro per cemento armato, produzione e distribuzione di calcestruzzo preconfezionato, verniciatura, impermeabilizzazione, stuccatura, manutenzione ciminiere e forni, impianti industriali e difesa fluviale”* **rimangono iscritti presso la Cassa Edile di Alessandria anche se il cantiere si trova in altre province.**

PROCEDURA

- Tramite l'Osservatori Cantieri, caricare il cantiere sul sistema cantieri della provincia dove si trova il cantiere;
- L'impresa si trova sul MUT 4.0 l'elenco di TUTTI i cantieri nei quali risulta operare, indipendentemente dalla provincia dove si trova il cantiere

AVVIO DELLA VERIFICA DI CONGRUITÀ



Nuova condifica CUC: cantieri inseriti dal 01/08/2021 e con data inizio dal 01/08/2021 (fase sperimentale senza effetti sul DURC)



Cantieri inseriti con data inizio dal 01/11/2021



Denuncia di competenza novembre 2021 (fase effettiva di verifica della congruità, con effetti sul DURC)



Per soddisfare la verifica di congruità è necessario che le ore, oltre a essere denunciate, siano **coperte da versamento**

OSSERVATORIO CANTIERI – OPERATIVITA' IMPRESE/CONSULENTI

L'Appaltatore deve:

1. Caricare correttamente il cantiere (importo opera, importo lavori edili, durata);
- 2. comunicare tutti i soggetti che parteciperanno all'appalto cantiere;**
3. Caricare la propria manodopera sul cantiere;
3. Verificare il contatore di congruità

I subappaltatori/subaffidatari devono:

1. Caricare la propria manodopera sul cantiere comunicato dall'appaltatore (stesso codice CUC);



Utilizzare il MUT 4.0

OSSERVATORIO CANTIERI - CARICAMENTO DEI CANTIERI SU ALTRE PROVINCE (1)

Gestione DNL –
nuova DNL

SERVIZI SRL

DNL dal 15/07/2021 al 15/10/2021 Provincia Comuna Via

Codice Univoco Cantiere Vedi solo Ultime

DNL

Codice Univoco Cantiere	Codice CIG/Appalto	Tipo Cantiere	Provincia Cantiere	Importo Lavori	Data DNL
CNCEC9010009274					31/08/2021

Verifica Competenza Cantiere

Provincia: MI

Comune: MILANO

CAP:

Impresa Operante:

Conferma **Annulla**

Codice

OSSERVATORIO CANTIERI - CARICAMENTO DEI CANTIERI SU ALTRE PROVINCE (2)

The screenshot displays the 'Osservatorio Cantieri' interface. A table lists construction sites with columns for 'Codice Impresa CE', 'Tipo di DNL', 'Codice Univoco Cantiere', 'Codice CIG/Appalto', 'Tipo Cantiere', 'Provincia Cantiere', 'Importo Lavori', 'Data DNL', 'Data Inizio Lavoro', and 'Data Fine Lavoro'. A row is visible with the value '792' in the first column, 'In proprio' in the second, and 'CNCEC9010009274' in the third. A modal window titled 'Verifica Competenza Cantiere' is open, showing a dropdown menu for 'Provincia' set to 'MI'. Below this, a 'Conferma' dialog box contains the following text: 'Il cantiere in provincia di MI comune MILANO non è inseribile dall'Osservatorio Cantieri. Stai per essere reindirizzato sul sistema nazionale CNCE Edilconnect. Per proseguire premi OK oppure Annulla per tornare alla videata precedente'. The dialog box has 'OK' and 'Annulla' buttons. At the bottom of the modal window, there are 'Conferma' and 'Annulla' buttons.

Codice Impresa CE	Tipo di DNL	Codice Univoco Cantiere	Codice CIG/Appalto	Tipo Cantiere	Provincia Cantiere	Importo Lavori	Data DNL	Data Inizio Lavoro	Data Fine Lavoro
792	In proprio	CNCEC9010009274			MI		31/08/2021	01/08/2021	31/12/2021

Verifica Competenza Cantiere

Provincia MI

Conferma

Il cantiere in provincia di MI comune MILANO non è inseribile dall'Osservatorio Cantieri. Stai per essere reindirizzato sul sistema nazionale CNCE Edilconnect. Per proseguire premi OK oppure Annulla per tornare alla videata precedente

OK Annulla

Conferma Annulla

OSSERVATORIO CANTIERI – COMPILAZIONE DNI APPALTATORE (1)

ATTIVITA' SVOLTA:

OG1 - nuova edilizia civile compresi Impianti e Forniture
OG1 - nuova edilizia industriale esclusi Impianti ristrutturazione di edifici civili
ristrutturazione di edifici industriali esclusi Impianti
OG2 - restauro e manutenzione di beni tutelati
OG3 - opere stradali, ponti, etc.,
OG4 - opere d'arte nel sottosuolo
OG5 - dighe
OG6 - acquedotti e fognature
OG6 - gasdotti
OG6 - oleodotti
OG6 - opere di irrigazione ed evacuazione
OG7 - opere marittime
OG8 - opere fluviali
OG9 - impianti per la produzione di energia elettrica
OG10 - impianti per la trasformazione e distribuzione
OG12 - OG13 - bonifica e protezione ambientale

- N.B. :**
- Data inizio e fine cantiere
 - Importo complessivo lavori
 - Importo lavori edili

15/10/2021

Inserimento Nuova DNL

Impresa Dichiarante Committenti Committente dell'opera Dati del Cantiere Imprese Subappaltatrici

Cantiere oggetto della denuncia:
Codice Univoco Cantiere

Indirizzo* Tipo Via Indirizzo* INDIRIZZO Civico*
Provincia* AL Comune* ALESSANDRIA CAP* 15121
Località FRAZIONE O CITTÀ ESTERA

Dettagli sul lavoro eseguito dall'azienda dichiarante sul cantiere:

Descrizione Lavori da Denunciare (max 200 caratteri)* LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ABITATIVA

Data Inizio (Presunta)* 01/10/2021 Importo Complessivo Lavori (€)* 100.000,00
Data Fine (Presunta)* 31/12/2021 Importo Lavori Edili (al lordo dei subappalti)* 90.000,00

Attività Svolta* Ristrutturazione di edifici civili

N° Lavoratori Autonomi 2 N° Imprese 1 N° Operai Appross...

Codice Cantiere CE

Note

< INDIETRO AVANTI > Salva Bozza Salva DNL

OSSERVATORIO CANTIERI – COMPILAZIONE DNL APPALTATORE (2)

- TIPO LAVORO:
- Subappalto
 - Somministrazione/distacco

ATTIVITA' SVOLTA:

OG1 - nuova edilizia civile compresi Impianti e Forniture
OG1 - nuova edilizia industriale esclusi Impianti
ristrutturazione di edifici civili
ristrutturazione di edifici industriali esclusi Impianti
OG2 - restauro e manutenzione di beni tutelati
OG3 - opere stradali, ponti, etc.,
OG4 - opere d'arte nel sottosuolo
OG5 - dighe
OG6 - acquedotti e fognature
OG6 - gasdotti
OG6 - oleodotti
OG6 - opere di irrigazione ed evacuazione
OG7 - opere marittime
OG8 - opere fluviali
OG9 - impianti per la produzione di energia elettrica
OG10 - impianti per la trasformazione e distribuzione
OG12 - OG13 - bonifica e protezione ambientale

- N.B.:
- Data inizio e fine subcontratto
 - Importo subcontratto

Inserimento Nuova DNL

Progresso: Impresa Dichiarante, Committenti, Committente dell'opera, **Dati del Cantiere**, Imprese Subappaltatrici

#Seq	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Cod. Impresa
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Cerca Impresa (Inserire il Codice Fiscale per cercare)

Ragione Sociale * [REDACTED]

Codice Fiscale * [REDACTED] Impresa Estera (solo CE) Partita IVA [REDACTED]

Selezione Dettaglio: VIA COMUNALE DELL'INDUSTRIA 44, 15121, ALESSANDRIA AL, ITALIA

Descrizione Dettaglio

Indirizzo Sede: [REDACTED] 44 Località [REDACTED]

Provincia: AL Comune: ALESSANDRIA CAP: 15121

Contatti: Telefono [REDACTED] E-Mail [REDACTED] Fax [REDACTED]

Cellulare [REDACTED] PEC [REDACTED]

Dati del lavoro in subappalto:

Tipo Lavoro * Impresa Attivita' Svolta * Ristrutturazione di edifici civili

Data Inizio Presunta * Subappalto ne Lavori

Data Fine Presunta * Somministrazione / Distacco to *

Importo * [REDACTED] EURO Lavoratore Autonomo Codice Cantiere CE [REDACTED]

< INDIETRO Salva Bozza Salva DNL

OSSERVATORIO CANTIERI – COMPILAZIONE DLN SUBAPPALTATORE (1)

Gestione DNL –
nuova DNL

IMPORTAZIONE DATI DA
«Altra DNL»

web - (PROD - ZW03) - Benvenuto Utente Direttore

Inserimento Nuova DNL

Imprese Dichiarante Appaltatore Committente dell'opera Dati del Cantiere Imprese Subappaltatrici

Tipo Lavoro *

- Appalto
- Subappalto
- In proprio
- Somministrazione / Distacco
- Affidamento

Ricerca Impresa (digitare Ragione Sociale, Codice Fiscale o Codice Impresa CE) e premere INVIO

PINCO PALLINO SPA - 00123456789 - AL00 004807

Ragione Sociale: PINCO PALLINO SPA

Codice Fiscale: 00123456789 Impresa Estera solo CE Partita IVA: 00123456789

Codice CE: AL00 Sede: Legale Legale Rappresentante

Codice Iscrizione: 004807 Amministrativa COGNOME E NOME

Indirizzo e Contatti dell'Impresa Dichiarante

VIA NESSUNO SNC, 20121, MILANO MI, ITALIA - 0131232666 - mut@cassaedilealexandria.it

Descrizione:

Tipo Via * VIA **Indirizzo *** NESSUNO **Civico *** SNC

Provincia * MI **Comune *** MILANO **CAP *** 20121

Località: FRAZIONE O CITTÀ ESTERA

Telefono * 0131232666 **E-mail *** mut@cassaedilealexandria.it **Fax** Fax

Cellulare: **PEC**

Data Inserimento DNL: 18/10/2021 00:00

Importazione Dati Da...

- Altra DNL
- Cantiere MUT

Gestione Indirizzi

AVANTI > **Salva Bozza**

OSSERVATORIO CANTIERI – COMPILAZIONE DLN SUBAPPALTATORE (2)

1. INSERIRE:

- IL PROTOCOLLO DNL COMUNICATO DALL'APPALTATORE;
- IL CODICE UNICO DI CANTIERE COMUNICATO DALL'APPALTATORE;
- IL CODICE FISCALE DELL'APPALTATORE.
(dati tutti e tre obbligatori)

2. CLICK:

- RECUPERA DATI;
- IMPORTA e COMPILA

cartella

DD - ZW03) - Benvenuto Utente Direttore

Importa Da DNL

Protocollo DNL da importare []

Codice Univo Cantiere [id: CNCE000000000000]

Codice Fiscale Appaltatore [id: 01234567891] CF Appaltatore Estero

Recupera Dati **Chiudi**

Riepilogo dei Dati della DNL #

Data DNL []

Utente Inserimento []

Sezione A: Impresa Dichiarante

Impresa Dichiarante [] Legale Rappresentante []

Indirizzo Dichiarante [] Telefono Dichiarante [] Email Dichiarante []

Sezione B: Committente dei Lavori

Committente Lavoro [] Tipo Committente []

Indirizzo Committente []

Sezione C: Committente Principale dell'opera

Committente Principale [] Indirizzo Comm Princ []

Sezioni D - E: Dati del Cantiere

Indirizzo Cantiere [] Importo Lavori [] Codice Univoco Cantiere []

Genere dei Lavori [] Data Inizio Lavori []

Note [] Data Fine Lavori []

Sezione F: Imprese Subappaltatrici

Selezionarsi Se Presenti per importare automaticamente i dati []

OSSERVATORIO CANTIERI – ABILITAZIONE IMPRESA ASSISTITA DA CONSULENTE

E' possibile abilitare anche le imprese già associate a un consulente al caricamento dei cantieri sull'Osservatorio.



Le imprese interessate sono invitate a inviare una mail a ced@cassaedilealessandria.it chiedendo l'attivazione dell'Osservatorio Cantieri mediante credenziali provvisorie.

MANODOPERA DEL CANTIERE

L'indicazione della manodopera effettuata nel cantiere riguarda:

- Personale dipendente dell'impresa.
- Titolare, soci, collaboratori.
- Lavoratori autonomi.
- Imprese edili di soli soci senza dipendenti.
- Altri costi di manodopera (es. noli a caldo).

I dati dei soci, titolari e autonomi possono essere inseriti mensilmente nella denuncia MUT, nelle apposite sezioni

MUT – INSERIMENTO DELLA MANODOPERA NON DIPENDENTE (1)

Soci o Titolari, collab. Famil. - COGNOME NOME

Aggiungi

Soci o Titolari, collab. Famil.

Cantieri del Socio, collab.

Errori Scheda

Cognome

ROSSI

Nome

MARIO

Data di nascita

01/01/1975

Cod. Fiscale

RSSMRA75A01A182B

Tipo Socio, Collab.

3 - Collaboratore

Tot. Ore lavorate

Tot. impon. GNF lavorate

1 - Titolare

2 - Socio

3 - Collaboratore

4 - Lavoratore Autonomo

MUT – INSEIRIMENTO DELLA MANODOPERA NON DIPENDENTE (2)

mut^{4.0}
CEALCOR_001300 EDILSERVIZI SRL

CASSA EDILE DI ALESSANDRIA

Concludi e invia Ricarica

Ditta: 002792 SASSONE COSTRUZIONI EDILI SRL Tipo: Settembre 2021 Aperta: 08/10/2021 15:30:27 Scaricata: 11/10/2021 09:35:29

⚠ Codice Fiscale Lavoratore non dipendente iscritto CE errato

Soci o Titolari, collab. Famil. - ROSSI MARIO

Nuovo Salva Duplica Elimina

Soci o Titolari, collab. Famil. Cantieri del Socio, collab. Errore Scheda

+ Aggiungi

Codice	Descrizione
1	002 104

Cantiere: 002 Codice Cantiere: 104 Descrizione Cantiere: MANUTENZIONI VARIE SALTUARIE

Ore Lavorate: 2,00 Imponibile GNF Ore Lavorate: 23

OSSERVATORIO CANTIERI – CONTATORE CONGRUITA'

AL00 ALESSANDRIA - Sicweb - (PROD - ZW04) - Benvenuto Utente Direttore

Verifica congruità cantiere

Cantiere: CNCE00022311732 Descrizione Cantiere: OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, DI MANUTENZIONE STRAORDINAR...
Descrizione Lavoro: OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, DI MANUTENZIONE STRAORDINAR...
Indirizzo Cantiere: VIA A. LAMARMORA 12 - 10121 ALESSANDRIA (TO) - COD. C.A.P. 10121

Appalto Esporta PDF

Indicazione in rosso dei campi data se impostate automaticamente dal sistema

Tipo Lavoro	Data inizio	Data Fine	Mesi Denuncia
Appalto	01/06/2021	31/03/2022	10

Descrizione: OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

Codice Attività	% Manodopera *	Importo Lavori
Ristrutturazione di edifici civili	22,00	140.000,00

Lavori edili	Totale subappalti	Lavori Edili Netto *
140.000,00	- 0,00	= 140.000,00

Periodo di competenza: 01/06/2021 al 30/09/2021 Mesi di Valutazione: 4

Congrui ta azienda (manodopera dichiarata)

Verifica della congruit  al periodo: Settembre 2021

Importo lavoro azienda	56.000,00	%	22,00	Costo del lavoro previsto *	12.320,00
Imponibile GNF Dichiarato	5.767,00	x	2,5	Costo del lavoro dichiarato *	14.417,50
Imp. GNF Lav. Autonomi		x	2,5	Costo dich. lav. autonomi *	0,00

Ultima denuncia rilevata: Agosto 2021

IMPORTO LAVORI RIFERITO AL PERIODO (4 SU 10 MESI TOTALI)

% MANODOPERA PREVISTA PER LA CAT. OG1

PROBLEMI NELL'INSERIMENTO DEI CANTIERI

Non sono noti: indirizzo, durata, importi, imprese etc.



La verifica di congruità viene sempre effettuata al termine del cantiere, quando tutti gli importi sono noti. Inserire dati provvisori all'inizio e correggerli quando noti.

N.B.

Sull'Osservatorio Cantieri è possibile variare una DNL inserita e non ancora validata ma NON si possono modificare:

- a) tipo di lavoro;
- b) ragione sociale dell'appaltatrice;
- c) tipologia del committente.

Per apportare modifiche ad una DNL validata è necessario inserire una DNL integrativa.

PROBLEMI NELL'INSERIMENTO DEI CANTIERI

Il cantiere insiste su più comuni/province



CNCE_EdiConnect supporta indirizzi e notifiche multipli. L'**indirizzo** impostato come «**Principale**» è quello che viene utilizzato per stabilire la **Cassa competente inizialmente per il cantiere**

Cantiere non inserito dall'appaltatore o non visibile.



Chiedere all'appaltatore di inserire il cantiere



L'operatore Cassa Edile non approva cantieri caricati da subappaltatori non dichiarati dall'appaltatore

CNCE_EDILCONNECT - REGISTRAZIONE AL PORTALE

www.congruitanazionale.it



Registrazione con invio dei codici «usa e getta» (OTP) di associazione all'indirizzo email/PEC comunicato dalla Cassa.

CNCE EdilConnect

HOME REGISTRAZIONE GUIDE E ASSISTENZA

CNCE EDILCONNECT
COMMISSIONE NAZIONALE
PUBBLICA PER LE CASSE EDILI

Sistema nazionale edile per la verifica della congruità della manodopera nei cantieri

Accedi a CNCE EdilConnect

Login (Partita IVA dello Studio o dell'impresa)

Password scelta durante la registrazione

Password dimenticata?
Nuovo utente? Registrati

ACCEDI A CNCE EDILCONNECT

Come funziona la verifica di congruità?

Prima di iniziare visualizza il tour guidato, oppure consulta la guida.

Testa il simulatore di congruità

Richiedi attestazione di congruità Verifica attestazione di congruità

CNCE_EDILCONNECT - ASSOCIAZIONE ALLA CASSA IMPRESA O CONSULENTE ISCRITTI

Al termine della registrazione, l'utente dovrà effettuare **l'associazione con la Cassa/Casse di iscrizione** (una procedura per ogni Cassa Edile).

CNCE EdilConnect

AREA UTENTE RICERCA CANTIERI ASSISTENZA [PROFILO UTENTE](#) ESCI

ASSOCIAZIONE CONSULENTI E IMPRESE ISCRITTE

Istruzioni

Informazioni Questo tipo di associazione deve essere usato dai consulenti e le imprese iscritti a una o più Casse Edili o Edilcasse.

[Consulta la guida](#)

Selezione Cassa Edile/Edilcassa

Cassa Edile*:

Cassa Edile Selezionare la Cassa Edile o l'Edilcassa. Vicino al nome di ogni Ente sono indicate le province per cui l'Ente ha competenza. E' possibile quindi ricercare la Cassa Edile indicando la sigla della provincia nella casella di ricerca.

Tipo utente*:

Tipo utente Indicare il tipo di utente. I consulenti devono effettuare un'unica associazione con la Cassa Edile, indicando il proprio numero di posizione e non quello delle imprese assistite.

Codice Ente*:

Codice Ente Indicare il numero di posizione dell'impresa o del consulente presso la Cassa Edile.

Indirizzo email/PEC*:

Indirizzo comunicato dalla Cassa

CNCE_EDILCONNECT - VISUALIZZAZIONE CASSE EDILI ASSOCIATE

CNCE EdilConnect

AREA UTENTE UTENZA DI LAVORO RICERCA CANTIERI ASSISTENZA PROFILO UTENTE ESCI

EDILSERVIZI S.R.L.
Utenza di lavoro: ARCA

Area utente / Associazione Enti

ASSOZIAZIONE CASSE EDILI E EDILCASSE

+ Aggiungi consulente Cassa Edile + Aggiungi impresa Cassa Edile + Aggiungi Ospite non iscritta ⇄ Completa associazione

Casse associate

Cerca:

Codice	Descrizione	Tipo utente	Azioni
M00	M00 - Cassa Edile Milano	Consulente EDILCT	<input type="button" value="Elimina"/>
V400	V400 - Cassa Edile Varese	Consulente EDILCT	<input type="button" value="Elimina"/>
Codice	Descrizione	Tipo utente	Azioni

Associazioni da 1 a 2 di 2 totali

Pagina precedente 1 Pagina successiva

ELENCO DELLE CASSE EDILI ASSOCIATE

CNCE_EDILCONNECT - VISUALIZZAZIONE IMPRESE ASSOCIATE AL CONSULENTE

CNCE EdilConnect

AREA UTENTE **UTENZA DI LAVORO** RICERCA CANTIERI ASSISTENZA

UTENZA DI LAVORO: GRUPPO COSTRUZIONI EDIL S.p.A.

SELEZIONE UTENZA DI LAVORO

Cerca:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Selezione
[REDACTED]	[REDACTED]	0000000000	Seleziona utenza di lavoro
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Seleziona utenza di lavoro
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Seleziona utenza di lavoro
[REDACTED]	[REDACTED]	0000000000	Seleziona utenza di lavoro
[REDACTED]	[REDACTED]	0000000000	Seleziona utenza di lavoro

ELENCO DELLE IMPRESE GESTITE DAL CONSULENTE E AD ESSO ASSOCIATE

CNCE_EDILCONNECT – UTENZA DI LAVORO

CNCE EdilConnect

AREA UTENTE

UTENZA DI LAVORO

RICERCA CANTIERI

ASSISTENZA

PROFILO UTENTE

ESCI

Utenza di lavoro: SASSONE COSTRUZIONI EDILI SRL



ASSOCIAZIONI CON CASSE EDILI/EDILCASSE

L'utente è associato con 3 Casse Edili/Edilcasse
Visualizza e aggiungi associazioni con Casse



CONGRUITÀ

Consulta il contatore di congruità per tutti i cantieri



PROFILO UTENTE

Visualizza profilo
Cambia password



IMPRESE ASSISTITE

Visualizza imprese
Servizi abilitati



GUIDA

Manuale utente

CNCE_EDILCONNECT - INSERIMENTO CANTIERI

Viene visualizzata la procedura di inserimento dei cantieri

The screenshot shows the 'INSERIMENTO CANTIERE' (Site Insertion) process flow in the CNCE EdilConnect system. The flow consists of eight steps: 1. Impresa (highlighted in green), 2. Indirizzo, 3. Cassa Edile, 4. Notifica preliminare, 5. Categoria lavorazione, 6. Dati cantiere, 7. Contatto e nota, and 8. Conferma dati. The current step is 'Selezione impresa' (Company Selection), which displays the selected company 'IMPRESA EDILE SRL'. Below the company name, there is a warning message for subcontractors: 'Informazioni per i subappaltatori: il cantiere deve normalmente essere inserito in CNCE EdilConnect solo dagli appaltatori e non dai subappaltatori. Se l'appaltatore indica il subappaltatore nel cantiere, il cantiere sarà automaticamente visualizzato in CNCE EdilConnect dal subappaltatore e sarà visibile anche nella sua denuncia mensile. Se il cantiere non è visibile in CNCE EdilConnect, il subappaltatore dovrebbe contattare l'appaltatore e chiedergli di inserire il cantiere in CNCE EdilConnect o di verificare di avere indicato correttamente i dati del subappaltatore. Nel caso in cui questo non sia possibile, il subappaltatore può proseguire nell'inserimento del cantiere, ma sarà necessario successivamente procedere alla riunificazione del cantiere con quello dell'appaltatore.' At the bottom of the form, there are two buttons: 'ANNULLA' (Cancel) and 'AVANTI >' (Next).

CNCE EdilConnect

AREA UTENTE RICERCA CANTIERI ASSISTENZA [PROFILO UTENTE](#) ESCI

IMPRESA EDILE SRL [Area utente](#) / [Gestione cantieri](#) / [Inserimento cantiere](#) / [Selezione impresa](#)

INSERIMENTO CANTIERE

Impresa Indirizzo Cassa Edile Notifica preliminare Categoria lavorazione Dati cantiere Contatto e nota Conferma dati

Selezione impresa

Impresa: IMPRESA EDILE SRL

Informazioni per i subappaltatori: il cantiere deve normalmente essere inserito in CNCE EdilConnect solo dagli appaltatori e non dai subappaltatori. Se l'appaltatore indica il subappaltatore nel cantiere, il cantiere sarà automaticamente visualizzato in CNCE EdilConnect dal subappaltatore e sarà visibile anche nella sua denuncia mensile. Se il cantiere non è visibile in CNCE EdilConnect, il subappaltatore dovrebbe contattare l'appaltatore e chiedergli di inserire il cantiere in CNCE EdilConnect o di verificare di avere indicato correttamente i dati del subappaltatore. Nel caso in cui questo non sia possibile, il subappaltatore può proseguire nell'inserimento del cantiere, ma sarà necessario successivamente procedere alla riunificazione del cantiere con quello dell'appaltatore.

[ANNULLA](#) [AVANTI >](#)

CNCE_EDILCONNECT – INSERIMENTO CANTIERI DA NOTIFICA PRELIMINARE

The screenshot displays the CNCE EdilConnect web interface. A modal dialog is open in the center, titled "CNCE EdilConnect". The dialog contains the following text:

L'impresa è iscritta ad almeno una Cassa Edile/Edilcassa per cui sono disponibili in CNCE EdilConnect le notifiche preliminari. E' possibile inserire i dati del cantiere manualmente, oppure richiamare una notifica preliminare esistente.

Selezionare l'opzione desiderata.

At the bottom of the dialog, there are three buttons: "INSERIMENTO DA NOTIFICA", "INSERIMENTO MANUALE", and "ANNULLA".

The background interface shows the following elements:

- Top left: "CNCE EdilConne"
- Top right: "ESCI" and the Italian flag.
- Left sidebar: "IMPRESA EDIL"
- Right sidebar: "Area utente"
- Bottom navigation bar with four buttons: "Nuovo cantiere", "Cerca cantieri", "Contatore Congruità", and "Compila presenze".
- Bottom left: "ASSOCIAZIONI CON CASSE EDILI/EDILCASSE" with a gear icon and the text "L'utente è associato con 1 Casse Edili/Edilcasse".
- Bottom right: "CONGRUITÀ" with a location pin icon and the text "Consulta il contatore di".

RICHIESTA ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ

- La richiesta può essere effettuata **solo sul portale CNCE_EdilConnect**.

- Due modalità di richiesta:
 - Impresa principale: dall'area riservata di CNCE_EdilConnect.
 - Delegato o committente: dalla homepage del portale, attraverso l'indicazione del «codice univoco di congruità» del cantiere e del «codice di autorizzazione» visualizzabile solo dall'impresa principale e dall'operatore della Cassa.


RICHIESTA ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ DA PARTE DELL'IMPRESA PRINCIPALE (1)

- La richiesta viene effettuata accedendo alla pagina del cantiere in CNCE_EdilConnect.
- Se il cantiere ha superato la data di conclusione, viene visualizzato nella pagina un avviso, con le istruzioni per richiedere l'attestazione di congruità.

CANTIERE CNCEC [REDACTED]
VIA [REDACTED] 28/06/2021 - 23/07/2021
[AGGIORNA PAGINA](#)

Richiesta attestato di congruità

Informazioni Il cantiere ha raggiunto la data di conclusione indicata. Se è stato prorogato, premere il pulsante "Modifica cantiere" per aggiornare la data di conclusione, altrimenti è possibile richiedere il rilascio dell'attestazione di congruità.

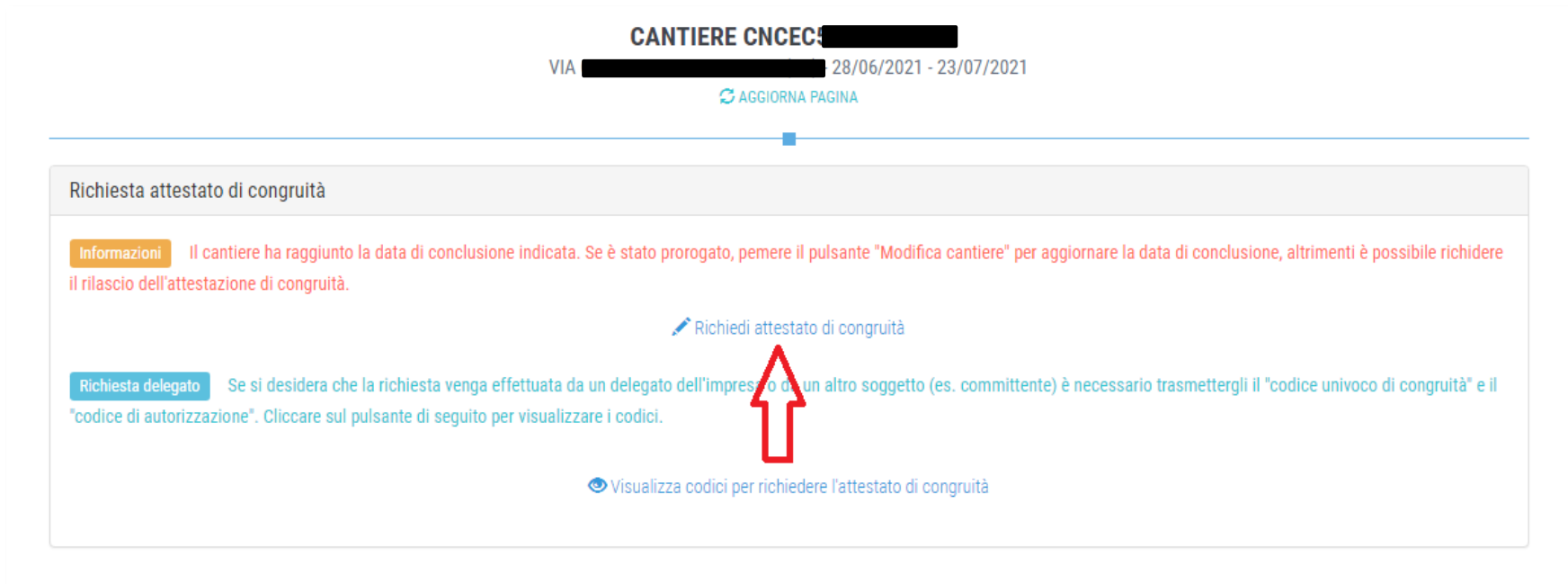
 [Richiedi attestato di congruità](#)

Richiesta delegato Se si desidera che la richiesta venga effettuata da un delegato dell'impresa o da un altro soggetto (es. committente) è necessario trasmettergli il "codice univoco di congruità" e il "codice di autorizzazione". Cliccare sul pulsante di seguito per visualizzare i codici.

[Visualizza codici per richiedere l'attestato di congruità](#)

RICHIESTA ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ DA PARTE DELL'IMPRESA PRINCIPALE (2)

- Premendo il pulsante «Richiedi attestato di congruità», viene visualizzata la pagina della richiesta.




The screenshot displays a web interface for a construction site (CANTIERE CNCEC). At the top, it shows the site name, a redacted address (VIA [redacted]), and dates (28/06/2021 - 23/07/2021). Below this is a blue refresh button labeled 'AGGIORNA PAGINA'. The main content area is titled 'Richiesta attestato di congruità' and contains three sections: 1. 'Informazioni' (orange header) with red text stating that the site has reached its conclusion date and suggesting the 'Modifica cantiere' button if needed. 2. A blue button labeled 'Richiedi attestato di congruità' with a pencil icon, which is highlighted by a red arrow. 3. 'Richiesta delegato' (blue header) with text explaining that a delegate or another subject (like the client) is needed to request the certificate, and a link to view codes. At the bottom, there is a link with an eye icon labeled 'Visualizza codici per richiedere l'attestato di congruità'.

- A regime, prima di procedere verrà visualizzata la pagina di accesso con SPID.

RICHIESTA ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ DA PARTE DELL'IMPRESA PRINCIPALE (3)

Tutti i dati della richiesta
disponibili in
CNCE_EdilConnect vengono
precompilati.

CNCE EdilConnect

AREA UTENTE RICERCA CANTIERI ASSISTENZA [PROFILO UTENTE](#) ESCI 

IMPRESA EDILE SRL [Area utente](#) / [Gestione cantieri](#) / [Cantiere](#) [REDACTED] / [Richiesta certificato congruità](#)

RICHIESTA ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ CANTIERE CNCEC [REDACTED]

Dati richiedente

Informazioni Inserire i dati del richiedente del rilascio dell'attestazione di congruità. Indicare almeno uno tra indirizzo email e PEC.

Nome: ENRICO

Cognome: BIANCHI

Codice Fiscale: Codice Fiscale del richiedente

Email: @ congruita@congruitanazionale.it

PEC: @ Indirizzo PEC

Richiesta

Ragione sociale: IMPRESA EDILE SRL

Codice Fiscale: [REDACTED]

RICHIESTA ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ DA PARTE DEL DELEGATO (1)

- Se l'impresa non vuole richiedere direttamente l'attestazione di congruità, può visualizzare i codici da trasmettere al delegato.

CANTIERE CNCEC [REDACTED]
VIA [REDACTED] - 28/06/2021 - 23/07/2021
AGGIORNA PAGINA

Richiesta attestato di congruità

Informazioni Il cantiere ha raggiunto la data di conclusione indicata. Se è stato prorogato, premere il pulsante "Modifica cantiere" per aggiornare la data di conclusione, altrimenti è possibile richiedere il rilascio dell'attestazione di congruità.

[Richiedi attestato di congruità](#)

Richiesta delegato Se si desidera che la richiesta venga effettuata da un delegato dell'impresa o da un altro soggetto (es. committente) è necessario trasmettergli il "codice univoco di congruità" e il "codice di autorizzazione". Cliccare sul pulsante di seguito per visualizzare i codici.

[Visualizza codici per richiedere l'attestato di congruità](#)

- Viene visualizzato un messaggio contenente il «**codice univoco di congruità**» del cantiere e il «**codice di autorizzazione**» di 14 caratteri.

MESSAGGIO DI VISUALIZZAZIONE DEI CODICI

The screenshot shows a web application interface with a dark header. On the left, the text "CNCE EdilConnect" and "IMPRESA EDILE SRL" is visible. On the right, there are navigation links for "PROFILO UTENTE", "ESCI", and an Italian flag. A modal dialog is open in the center, titled "Codici per richiesta attestato di congruità del delegato". The dialog contains the following text:

Per richiedere l'attestato di congruità, il delegato dell'impresa deve accedere al sito www.congruitanazionale.it e premere il pulsante "Richiedi attestazione di congruità", nella homepage del sito, indicando i codici seguenti:

Codice univoco di congruità cantiere: **CNCEC** [redacted]

Codice di autorizzazione: **SJ40M36CLJ40VNE**

A "CHIUDI" button is located at the bottom right of the dialog.

Below the dialog, the main content area is titled "Richiesta attestato di congruità". It contains an "Informazioni" section with the text: "Il cantiere ha raggiunto la data di conclusione indicata. Se è stato prorogato, premere il pulsante 'Modifica cantiere' per aggiornare la data di conclusione, altrimenti è possibile richiedere il rilascio dell'attestazione di congruità." Below this is a button labeled "Richiedi attestato di congruità".

There is also a "Richiesta delegato" section with the text: "Se si desidera che la richiesta venga effettuata da un delegato dell'impresa o da un altro soggetto (es. committente) è necessario trasmettergli il 'codice univoco di congruità' e il 'codice di autorizzazione'. Cliccare sul pulsante di seguito per visualizzare i codici." Below this is a button labeled "Visualizza codici per richiedere l'attestato di congruità".

RICHIESTA ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ DA PARTE DEL DELEGATO (2)

Il delegato, una volta in possesso del «codice univoco di congruità» del cantiere e del «codice di autorizzazione», deve collegarsi al portale www.congruitanazionale.it e premere il pulsante «Richiedi attestazione di congruità», presente nella homepage.

CNCE EdilConnect

HOME REGISTRAZIONE GUIDE E ASSISTENZA

CNCE EDILCONNECT
COMMISSIONE NAZIONALE
PARITARIA PER LE CASERMI

Sistema nazionale edile per la verifica della congruità della manodopera nei cantieri

Accedi a CNCE EdilConnect

Login (Partita IVA dello Studio o dell'impresa)

Password scelta durante la registrazione

Password dimenticata?
Nuovo utente? Registrati

ACCEDI A CNCE EDILCONNECT

Come funziona la verifica di congruità?

Prima di iniziare visualizza il tour guidato, oppure consulta la guida.

Testa il simulatore di congruità

Richiedi attestazione di congruità Verifica attestazione di congruità

RICHIESTA ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ DA PARTE DEL DELEGATO (3)

La prima pagina della richiesta richiede il «codice univoco di congruità» del cantiere e il «codice di autorizzazione».

CNCE EdilConnect HOME REGISTRAZIONE GUIDE E ASSISTENZA

RICHIESTA ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ


Richiesta attestazione di congruità

Informazioni Per richiedere l'attestazione di congruità indicare di seguito il "codice univoco di congruità" del cantiere e il "codice di autorizzazione". I codici possono essere richiesti all'impresa principale del cantiere. Nel caso non sia possibile ottenere i codici dall'impresa, contattare la Cassa Edile/Edilcassa competente per il territorio del cantiere e richiedere il rilascio dei codici.

Codice univoco di congruità*: .

Codice di autorizzazione*:

Verifica utente

Non sono un robot  reCAPTCHA
Privacy - Termini

INVIA RICHIESTA

RICHIESTA ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ DA PARTE DEL DELEGATO (4)

- Tutti i dati della richiesta disponibili in CNCE_EdilConnect vengono precompilati.
- Il compilatore ha la possibilità di modificare i dati di «importo complessivo» e «importo lavori edili» se non corrispondono a quelli del contratto.

CNCE EdilConnect HOME REGISTRAZIONE GUIDE E ASSISTENZA

RICHIESTA ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ CANTIERE CNCEC [REDACTED]

Dati richiedente

Informazioni Inserire i dati del richiedente del rilascio dell'attestazione di congruità. Indicare almeno uno tra indirizzo email e PEC.

Nome*:

Cognome*:

Codice Fiscale*:

Email:

PEC:

Importi del cantiere

Informazioni Verificare che gli importi dei contratti corrispondano a quelli indicati dall'impresa e riportati di seguito. Nel caso fossero differenti, indicare gli importi effettivi.

Importo complessivo*:

Importo lavori edili*:

Richiesta

COMUNICAZIONI CON L'IMPRESA

Visualizzazione da parte
dell'impresa

CNCE EdilConnect

AREA UTENTE RICERCA CANTIERI ASSISTENZA [PROFILO UTENTE](#) ESCI

Informazioni: pratica di verifica di congruità in corso

CANTIERE CNCEC5

VIA [REDACTED] - 28/06/2021 - 23/07/2021

[AGGIORNA PAGINA](#)

Modifica cantiere Aggiungi impresa Invia DNL Sospendi cantiere

VERIFICA CONGRUITÀ

RIEPILOGO CANTIERE

DATI CANTIERE

IMPRESE (1)

DOCUMENTI CANTIERE (1)

CONTATORE DI CONGRUITÀ

Pratica di verifica congruità

Richiesta rilascio certificato: [Stampa richiesta certificato](#)

Comunicazioni

Cassa Edile Varese 26/09/2021 22:32

Buongiorno, le chiediamo gentilmente di allegare l'attestazione del direttore lavori in cui sia indicata l'incidenza percentuale di manodopera dello specifico lavoro.

IMPRESA EDILE SRL 26/09/2021 22:35

Buongiorno, allego il documento richiesto

[Lettera direttore lavori.pdf](#)

[+](#) Nuovo messaggio per la Cassa Edile

INFO E AGGIORNAMENTI

www.sistemaedileal.it

coordinamento@cassaedilealessandria.it